

桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光
走廊装饰装修工程
预算审核报告

安徽乾开审字[2024]第 002 号

安徽乾开工程咨询有限公司
二〇二四年十二月四日



桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程

安徽乾开审字[2024]第 002 号

桐城市建设工程造价管理站：

我们接受委托，对桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程（原工程名称“桐城小花茶文化展示馆工程”）预算进行了审核。桐城市天正乡村发展有限公司、安徽建业工程咨询有限公司对其提供的预算资料及其他相关资料的真实性和完整性负责，现出具审核报告如下：

一、基本情况

桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程包括图纸标注的大厅、展厅、展廊、参展平台范围内的墙顶地装饰工程、安装工程、展柜、配套家具等工程内容，具体详见施工图纸。工程建设单位为桐城市天正乡村发展有限公司，预算编制单位为安徽建业工程咨询有限公司，工程送审金额为3735901.25元。

二、审核依据

1、中通服慧盖科技有限公司设计的《桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程》施工图纸；

2、《安徽省建设工程工程量清单计价办法》-2018；

3、《安徽省建设工程施工机械台班费用编制规则定额（2018版）》；

4、《安徽省建设工程工程量清单计价办法（2018版）》（建筑、安装、装饰工程）；

5、安徽省住房和城乡建设厅公告第51号《安徽省建设工程计价依据动态调

整（第1期）》；

6 人工单价根据建管字[2024]143号人工信息价157.00元/工日；

7、安徽省建设工程造价管理总站造价[2019]7号《关于调整我省现行建设工程计价依据增值税税率的通知》税率按9%计取；

8、管理费和利润、措施费、不可竞争费计费标准均按安徽省住房和城乡建设厅公告第51号《安徽省建设工程计价依据动态调整（第1期）》中建筑工程计取；

9、材料价格：执行桐城市2024年第11期《桐城市工程材料市场信息价》及《安庆工程造价信息简讯》，信息价中没有的执行市场价；

10、本工程暂列金额按（分部分项合计+措施项目合计+不可竞争费）*5%不计税计入，用于不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购、施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用；

11、工程量清单计价编制的其他相关资料。

三、审核说明

1、本工程工程量审核依据图纸，图纸不具备计量条件的参考图纸做法表中提供的工程量暂定计入；

2、暂定价部分：①永生绿植景观地面按1000元/m²；②艺术漆按120.00元/m²；③斗拱的台子按40000元/项；④斜面展示台按3200.00元/组；⑤玻璃参观窗按1500.00元/m²；⑥定制异形铝方通按2600.00元/m²；⑦金属门窗套（金属包边）按税前3.00万元/项；⑧一、二层配电箱无系统图暂按9000.00元/台；⑨音视频系统中主动力电缆没有具体工程量暂定8000.00元/项；⑩音视频系统中综合布线没有具体工程量暂定15000.00元/项；⑪监控显示屏没有参数暂定5000.00元/套；后期完善手续按实际发生调整及确认价格；

3、专业工程暂估价：字、牌子、贴画等按 120000.00 元/项；软装家具按 240000.00 元/项；后期完善手续按实际发生调整；

4、本工程暂列金额按按照(分部分项合计+措施项目合计+不可竞争费)*5%不计税计入，用于不可预见的所需材料、工程设备、服务的采购、施工中可能发生的工程变更、合同约定调整因素出现时的工程价款调整以及发生的索赔、现场签证确认等的费用；

5、本工程空调出风口计量范围不明确，图纸不明确，预算单位未报送，不具备审核条件，审核暂未计入；

6、本工程灯具、开关插座图纸参数缺失，材料价不具备审核条件，审核暂按预算报送材料价计入；

7、本工程根据装修常规做法，穿线管的敷设方式为水平管在吊顶内明敷、立管在砌筑墙内暗敷，审核暂按明敷、暗敷各 50%计入，开槽量按暂定量计入，后期按实结算；

8、本工程的消防工程（含应急照明系统等）预算单位未报送，不具备审核条件，审核暂未计入。

四、主要调整事项

（一）装饰工程：报送金额 2868279.09 元，审核金额 2696362.12 元，净核减金额 171916.97 元，主要审核内容为：“通体大颗粒地砖自然面”、“天棚吊筋”、“天棚龙骨”、“天棚面层”、“灯槽基层板”、“检修口”、“肌理艺术漆”、“前台区域接待台”、“木饰面墙”、“墙面（轻钢）龙骨”、“WPC 板墙面”、“消防栓暗门”、“斗拱的台子（伴手礼售卖台）”、“展示台”、“收银台”、“展示架”等具体明细详见审核明细表。

(二) 安装工程：报送金额 867622.16 元，审核金额 933021.6 元，净核增金额 65399.44 元，主要审核内容为：强电部分的配电箱、配管、配线、电缆、照明灯具、开关及插座灯；音视频系统部分的轨道屏幕、LED 屏幕、会议系统投影仪、监控系统部分的配管及开槽；给排水系统排水系统中的排水管等具体明细详见审核明细表。

五、审核结果

经过审核，桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程预算送审金额为 3735901.25 元，审定金额为 3629383.72 元，净核减金额为 106517.53 元。

附《预算审核汇总表》、《工程计算表》

六、评审意见与建议

1. 本项目地面铺装、天棚、部分灯具、设备工程量等具备计量条件的工程量暂依据设计图纸计量，不具备计量条件的暂按做法表工程量暂估计入，结算以现场实际发生为准。建议建设单位完善设计图纸，施工过程中，建设单位、监理单位、施工单位需办理工程计量签证单，并留存各方测量的原始数据，以便于工程结算按实调整，避免扯皮现象的发生。

2. 本工程预算清单中，主要材料及设备无品牌范围，材料价不具备审核条件，审核暂按预算报送材料价计入。按独立费、暂定价计入的，无图纸依据，独立费、暂定价不具备审核条件，审核暂按预算报送价计入。建议建设单位完善设计图纸，完善材料及设备选样确样工作，结算以现场实际发生为准。施工过程中，建设单位、监理单位、施工单位需办理相关认价工作，以便于工程结算按实调整，避免扯皮现象的发生。

3. 本工程专业工程暂估价、暂列金部分，结算以现场实际发生为准。建议建

建设单位完善设计图纸，施工过程中，建设单位、监理单位、施工单位需办理工程计量签证单、需办理相关认价工作，并留存各方测量的原始数据，以便于工程结算按实调整，避免扯皮现象的发生。本工程的暂列金、暂估价及材料暂定价投标报价不得调整。

4、本工程涉及到图文美工及其他展陈内容，应甲方界面要求展陈的图文美工载体（如展台、图文画布、展示标牌、标识牌等）归入了本次装修工程招标，图文美工的策划不在本次招标范围，建议后期做好衔接管理工作，避免出现返工签证。

5. 在工程实施过程中，项目业主单位要严格执行基本建设程序和四项（项目法人制、合同管理制、工程监理制、招投标制）基本建设管理制度，严格按批准的内容、规模、标准和要求组织建设，保证工程质量。

6. 在工程实施过程中，项目业主单位要加强施工过程中的监督管理，确保其工程量真实、准确、到位，合理控制并降低建设成本，最大程度的提高资金使用效率。

7. 在工程实施过程中，项目业主单位要建立健全财务和工程建设档案管理，以便更好的为项目竣工决算提供真实准确的审查依据。

编制人员：



安徽乾开工程咨询有限公司

编制日期：二〇二四年十二月四日



D.1 建设项目最高投标限价汇总表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光
走廊装饰装修工程

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	桐城小花茶文化展示馆工程	3629383.72	360000	49055.94
合计		3629383.72	360000	49055.94

说明：本表适用于建设项目最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。

D.2 单项工程最高投标限价汇总表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程

序号	单位工程名称	金额(元)	其中：(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-装饰部分	2696362.12	360000	31602.35
2	桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-安装工程	933021.6		17453.59
合计		3629383.72	360000	49055.94

说明：本表适用于单项工程最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。

D.3 单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光
走廊装饰装修工程-装饰部分

序号	汇总内容	金额(元)	其中：材料、设备暂估价(元)
1	分部分项工程费	2012323.41	
1.1	定额人工费	143804.27	
1.2	定额机械费	9382.15	
1.3	综合费	39191.09	
2	措施项目费	5514.7	
3	不可竞争费	31602.35	
3.1	安全文明施工费	31602.35	
3.2	环境保护税		
4	其他项目	462472.02	
4.1	暂列金额	102472.02	
4.2	专业工程暂估价	360000	
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
5	税金	184449.64	
工程造价=1+2+3+4+5		2696362.12	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
	1.1	一楼大厅地面					97819.55			
1	011102003001	块料楼地面(含接待室、门槛石)	1、通体大颗粒地砖自然面750*1500*12 2、50mm水泥砂浆粘结层 3、环氧彩砂美缝处理 4、备注：根据设计意见，门槛石暂按地面砖通铺考虑，后期按实调整 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	528.64	185.04	97819.55	11143.73	655.51	
	1.2	一楼大厅天花					128949.83			
2	WB011302002001	天棚吊筋	1、部位：一层大厅、接待区 2、吊顶形式、吊杆规格、高度：吊筋Φ8，H=920mm，间距详见图纸 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	521.35	8.45	4405.41	1381.58	114.7	
3	WB011302003001	天棚龙骨	1、龙骨材料种类、规格、中距：承载龙骨60*27*1.0mm，间距900-1000mm；沿边龙骨20*30*0.4mm；覆面龙骨50*19*0.5mm 2、具体详见图纸 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	521.35	31.58	16464.23	5985.1	93.84	
4	WB011302005001	天棚面层	1、面层材料品种、规格：双层9.5mm厚耐火石膏板，立板处详见图纸，板缝处理 2、压条材料种类、规格：详见图纸 3、嵌缝材料种类：环氧彩砂美缝处理 4、防护材料种类：详见图纸 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	521.35	53.28	27777.53	9639.76	234.61	
5	011304001001	灯槽基层板	1、做法参考节点EQ.09-1 2、灯槽基层板：12厚阻燃板+9.5mm厚耐火石膏板 3、腻子层及饰面油漆另计 4、备注：工程量暂估，经与设计及建设单位沟通接待区靠窗侧暂按有此类型灯槽考虑计入 6、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	59.89	78.01	4672.02	746.23		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
6	011304001002	灯槽基层板-天棚轨道灯	1、做法详见图纸 2、灯带基层板：12厚阻燃板 3、工作内容：含定位、弹线、预拼、下料、安装木龙骨、基层木工板、面层、清理等全部操作过程 4、备注：暂定接待区约14m，工程量暂估 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	98.65	52.46	5175.18	1229.18		
7	WB011304003001	检修口	1、检查口材料品种、规格：石膏板检修口，400*400mm 2、安装固定方式：详见图纸 3、备注：接待区参考VIP茶室暂计入1个检修口 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	个	15	47.82	717.3	298.2		
8	011406001001	PT-02白色肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	1、部位：VIP茶室+接待区+大厅，含灯槽 2、施工工艺：详见图纸 PT-02白色肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	567.77	120	68132.4			
9	011701006001	满堂脚手架	1、满堂脚手架	m2	521.35	3.08	1605.76	761.17	145.98	
1.3		前台区域展销区					106283.43			
10	ZB010101001001	前台区域接待台	1、钢结构骨架（40*40*1.2方管） 2、环保双层板封面 3、定制实木皮贴面，外烤漆饰面、柜门抽屉 4、台面大理石饰面 5、平面图尺寸长2.09*宽1.32m，详见图纸 6、备注：含配套五金及完成此工程的全部相关费用 7、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	2.09	3000	6270			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
11	011207001001	WD-01浅灰色木饰面墙	1、部位：4交C轴接待台侧 2、做法： ①WD-01浅灰色木饰面(20厚)+铝板装饰线条+侧面MT-03深灰色不锈钢包边+底部不锈钢踢脚线：踢脚线另计 ②12厚阻燃板基层 ③C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉(隔音岩棉容重>60k)：轻钢龙骨及隔音棉另计 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	24.24	403.82	9788.6	658.6	47.03	
12	WB011207002001	墙面木(轻钢)龙骨	1、部位：4交C轴隔墙，详见节点EQ.04/1 2、做法：C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉(隔音岩棉容重>60k) 3、计算规则：按隔墙展开面计算(中间龙骨计算清单面积) 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	87.22	71.44	6231	728.29	226.77	
13	011207001002	WD-01浅灰色木饰面墙	1、部位：4-5交D轴 2、做法： ①WD-01浅灰色木饰面(20厚)+展示架：展示架另计 ②12厚阻燃板基层：含展示架基层板 ③C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉(隔音岩棉容重>60k)：轻钢龙骨及隔音棉另计 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	20.42	412.42	8421.62	625.46	46.56	
14	WB011207002002	墙面(轻钢)龙骨	1、部位：4-5交D轴，参考节点EQ.03/2 2、做法：C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉(隔音岩棉容重>60k) 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	32.41	71.44	2315.37	270.62	84.27	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
15	ZB010101001002	右侧墙多宝阁-产品展示架(镂空式)	1、部位：5交C轴 2、做法： ①环保双层板封面 ②定制实木皮贴面，外烤漆饰面，板材暂参考4-5轴柜体板材，长1.62*高1.62*进深暂按0.7m计入，镂空式 3、备注：立面投影面积，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	2.62	1000	2620			
16	ZB010101001003	背景墙壁龛-产品展示架	1、部位：4-5交D轴，参考节点EQ.03/2 2、做法： ①环保多层板封面 ②WD-01浅灰色木饰面柜体，长6.76m*高0.92m*进深0.23m，带背板，暗藏灯带 3、备注：按立面投影面积计算，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	6.18	1000	6180			
17	011207001003	MT-01浅白色WPC板墙面	1、部位：5交C轴、5-8交D轴，参考节点EQ.09/5 2、做法： ①设计确认为40*40*1.2镀锌方管龙骨，步距横向间距1m、竖向间距根据饰面板宽度布置 ②MT-01浅白色WPC板墙面+部不锈钢踢脚线：踢脚线另计 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	98.65	216.61	21368.58	4240.96	244.65	
18	WB011105006001	成品踢脚线	1、部位：4交C轴隔墙两侧、5交C轴、5-8交D轴 2、MT-03深灰色不锈钢踢脚线，高度50mm 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	41.26	36.14	1491.14	227.76	21.46	
19	011502001001	LED大屏包边	1、定制黑钛抗指纹不锈钢包边 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	15.04	54.33	817.12	23.16	2.71	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
20	ZB010101001004	消防栓暗门	1、消防栓单个暗门尺寸：长0.71*高1.81m 2、钢制结构骨架、中间角钢固定、背面镀锌铁皮包封 3、环保密度板封面：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、WPC墙板：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、隐形合页暗门，含隐形合页、天地轴、碰珠等五金 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	樘	3	260	780			
21	ZB010101001005	斗拱的台子（伴手礼售卖台）暂定价	1、金字塔倒立单件柜，鲁班锁扣做法 2、备注：报价需综合考虑深化设计及定制安装费，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	项	1	40000	40000			
1.4		茶餐休息区收银区					185128.01			
22	011406001002	PT-02肌理艺术漆（哑光）墙面	1、部位：4交C轴茶餐休息区侧 2、做法： ①PT-02肌理艺术漆（哑光）+底部不锈钢踢脚线：底部踢脚线已计算在接待台4交C轴隔墙中此处不重复计取 ②15mm宽L型PVC阴阳角条+板缝处理； ②双层9.5厚耐火石膏板 ③C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉（隔音岩棉容重>60k）：轻钢龙骨及隔音棉已计算在接待台4交C轴轻钢龙骨隔墙中此处不重复计取 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	22.2	168.99	3751.58	264.4	6.88	
23	ZB010101001006	茶点展示格（含下部产品架制作台）	一、部位：4交C轴茶餐休息区侧，详见立面图PL-05/2 二、做法： 1、钢制结构骨架 2、环保密度板封面 3、定制木皮贴面，外烤漆饰面 4、方格上部开槽嵌入铝型材发光灯带，含下部产品架制作台 三、备注：立面投影面积，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	14.4	1500	21600			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
24	ZB010101001007	产品展示墙	一、部位：2-4交D轴，详立面图PL-03/1及节点图EQ.02-3 二、做法： 1、方钢立柱（暂定50*100*2.5方钢横竖向加固），C75轻钢龙骨隔墙 2、部分阻燃板基层+双层耐火石膏板（9.5mm）封面 3、肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 4、15mm宽L型PVC阴阳角条； 5、墙面挂网格基布； 三、备注：不含内嵌展示壁龛 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	47.21	216.5	10220.97	701.07	58.07	
25	ZB010101001008	内嵌展示壁龛	一、部位：2-4交D轴，详立面图PL-03/1及节点图EQ.02-3 二、尺寸：长6.13*高2.55*进深0.3m、长6.6*高2.55*进深0.3m，底部0.7m高带门 三、做法： 1、钢制结构骨架 2、环保密度板封面 3、定制实木皮贴面，外烤漆饰面、底部开门 5、方格上部开槽嵌入铝型材发光灯带 四、备注：立面投影面积，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	34.73	1000	34730			
26	ZB010101001009	消防栓暗门	1、消防栓单个暗门尺寸：长0.71*高1.81m 2、钢制结构骨架、中间角钢固定、背面镀锌铁皮包封 3、环保密度板封面：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、WPC墙板：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、隐形合页暗门，含隐形合页、天地轴、碰珠等五金 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	樘	2	260	520			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
27	011207001004	楼梯口墙体	一、部位：2轴楼梯口墙体，详见立面图 PL-04/3 二、做法： 1、方钢立柱，C75轻钢龙骨隔墙 2、双层耐火石膏板（9.5mm）封面 3、肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 4、15mm宽L型PVC阴阳角条： 5、墙面挂网格基布； 三、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	17	230.97	3926.49	274.04	11.9	
28	010801001001	楼梯道双开防火门及门楣	一、2轴楼梯间双开防火门，详见立面图 PL-04/3 二、做法： 1、甲级钢制防火门 1521+不锈钢门楣 1.5*1.3m 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、顺序器等五金 4、不锈钢电渡铜板 三、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	5.1	623.45	3179.6	120.11	1.63	
29	010802001001	实木移门	一：部位：2轴卫生间无障碍移门，详见立面图PL-04/3及节点EQ.3/1 二、尺寸：门 1.29*2.1m+门楣 1.29*1.3m，详见立面 三、做法： 1、定制实木移门：WD-01深色木饰格栅板 2、门楣：WD-01深色木饰格栅板 3、含门拉手、轨道、钢龙骨等 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	4.39	1053.57	4625.17	118.84	4.21	
30	ZB010101001010	售卖区收银台	1、木制结构 烤漆饰面 2、台面大理石饰面 3、底部开门 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	2.37	2500	5925			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
31	ZB010101001011	屏风隔断（含产品架）	一、收银区隔墙：详见立面图PL-A-04/2及PL-A-02/1 二、做法： 1、W1轻钢龙骨隔墙 2、双层9.5厚石膏板基层 3、产品架：中间镂空设计，嵌入定制钢木结构木饰面层板（经设计确认材质为实木材质） 4、墙面肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 5、15mm宽L型PVC阴阳角条； 6、墙面挂网格基布； 三、备注：按墙面外边线*高度计算，产品架墙面侧边不另计	m2	19.53	208.31	4068.29	219.32	6.25	
32	010402001001	砌块墙-W3轻质装墙体	一、部位：收银台西侧实木展示柜背景墙 二、做法： 1、蒸压加气混凝土砌块，详设计说明 三、备注：工程量暂估，综合考虑门过梁、门边柱等 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m3	5.87	536.26	3147.85	806.95	16.44	
33	WB011701009001	工具式脚手架-砌筑脚手架	1、砖砌墙体砌筑脚手架 2、备注：工程量暂估 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	13.39	2.9	38.83	21.16	2.14	
34	011201001001	墙面一般抹灰	一、部位：收银台西侧实木展示柜背景墙 二、做法：暂定20厚1:3水泥砂浆抹灰，不同材质墙体处挂钢丝网 三、备注：工程量暂估 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	11.44	29.24	334.51	178.58	10.41	
35	011406001003	肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	一、部位：收银台西侧实木展示柜背景墙 二、做法：肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 三、详见图纸，工程量暂估 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	11.76	120	1411.2			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
36	ZB010101001012	实木展示柜	一、收银台西侧实木展示柜：详见立面图 PL-A-02/3及节点图 EQ.02/2 二、做法： 1、柜体尺寸：长2.94*高3.25m*进深0.6m，底部0.9m高有柜门，上端实木饰面层板无背板 2、环保密度板封面 3、定制实木皮贴面，外烤漆饰面 4、底部实木饰面柜体 5、上端实木饰面层板，含门头及门侧边（门另计） 三、备注：立面投影面积 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	10.54	1000	10540			
37	ZB010101001013	实木展示架（镂空式）	一、部位：2交B轴收银区南侧实木展示架 二、做法： 1、尺寸：长3.45*高3.4*进深0.3m，网格无背板 2、环保密度板封面 3、定制实木皮贴面，外烤漆饰面 三、备注：立面投影面积 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	11.73	1000	11730			
38	WB011207002003	墙面（轻钢）龙骨-W1轻钢龙骨墙	1、部位：3交C轴 2、做法：C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉（隔音岩棉容重>60k） 3、备注：立面投影展开面积计算，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	34.65	71.44	2475.4	289.33	90.09	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
39	ZB010101001014	中间展示墙体饰面（含墙体两侧边）	一、部位：3交C轴，详见立面PL-A-05/4 二、做法： 1、轻钢龙骨及隔音棉：已单独计算此处不重复计取 2、底层双层18厚生态板封面 3、面层单层耐火石膏板（9.5mm） 4、肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 5、15mm宽L型PVC阴阳角条； 6、墙面挂网格基布； 7、底部不锈钢踢脚线：另计 三、备注：不含艺术挂画 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	16.42	247.43	4062.8	286.69	23.15	
40	ZB010101001015	中间展示墙体饰面（壁龛面）	一、部位：3交C轴，详见立面PL-A-04/1 二、做法： 1、轻钢龙骨及隔音棉：已单独计算此处不重复计取 2、环保双层18厚板封面 3、WD-01深色木饰板，产品架背景处肌理艺术漆（含腻子及基层处理）饰面（详效果图） 4、底部不锈钢踢脚线：另计 三、备注：不含产品架壁龛 五、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	10.85	399.32	4332.62	298.7	22.24	
41	ZB010101001016	方格展示壁龛	一、部位：3交C轴，详见立面PL-A-04/1 二、做法： 1、尺寸：长1.85*高*1.64*进深0.3m，网格式带背板 2、环保密度板封面。 3、WD-01深色木饰板 4、方格上部开槽嵌入型材发光灯带。 5、内置木龙骨 三、备注：立面投影面积 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.03	1000	3030			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
42	ZB010101001017	地面展示柜	一、部位：3交C轴 二、做法： 1、尺寸：长0.66*宽0.6*高0.9m，详见平面图及效果图 2、环保密度板结构 3、定制木皮贴面，外烤漆饰面，其中一面带柜门，含五金 三、备注：宽*高立面投影面积 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	0.54	1500	810			
43	ZB010101001018	中式屏风	一：部位：茶餐休息区，详见立面图PL-A-05/1、2 二、做法： 1、190厚C75轻钢龙骨隔墙，计算至至顶楼板底，内填50厚隔音岩棉（隔音岩棉容重>60k） 2、底层双层板封面 3、面层单层耐火石膏板（9.5mm） 4、肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 6、墙面挂网格基布； 7、局部镂空 8、墙面侧边不锈钢包边；另计 三、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	46.24	308.83	14280.3	1193.45	185.42	
44	WB010801007001	不锈钢包边-中式屏风	1、定制金属不锈钢包边 2、环保密度板18mm 3、备注：认按金属展开面计算 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	6.8	280	1904			
45	ZB010101001019	悬空层板和圆形造型	1、钢结构骨架 2、环保密度板封面 3、定制实木皮贴面，外烤漆饰面 4、cnc异形雕刻增加内置木龙骨 5、备注：按悬空层板水平投影面积计算 6、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	1.74	4000	6960			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
46	ZB010101001020	展板墙(荣誉展示墙、领导合影)	一、部位: 3-4交B轴 二、做法: 1、镀锌方管龙骨 40*40*1.2mm, 立柱 至顶板底, 横向5根镀锌 方管 2、12厚阻燃板封面 3、表面20厚实木烤 漆板封面 4、不包含文化展陈策 划设计 三、备注: 展开面积 四、备注: 其他未尽 事宜详见图纸、效果 图、招标文件、图集 规范等资料, 满足验 收要求	m2	52.02	403.08	20968.22	1592.33	138.89	
47	011207001005	MT-01浅白色WPC板柱面	1、部位: B轴包柱, 参考节点EQ.09/5 2、做法: ①设计确认为 40*40*1.2镀锌方管 龙骨, 步距横向间距 1m、竖向间距根据饰 面板宽度布置 ②MT-01浅白色WPC板 墙面+部不锈钢踢脚 线: 踢脚线另计 3、备注: 其他未尽事 宜详见图纸、效果图 、招标文件、图集规 范等资料, 满足验收 要求	m2	23.8	216.62	5155.56	1023.16	59.02	
48	011406001004	PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	一、部位: B轴连柱 墙, 详立面图PL-A- 03/2 二、做法: PT-02白色肌理艺术 漆(含腻子及基层处 理) 三、详见图纸, 工程 量暂估 四、备注: 其他未尽 事宜详见图纸、效果 图、招标文件、图集 规范等资料, 满足验 收要求	m2	7.14	120	856.8			
49	WB011105006002	成品踢脚线	1、部位: 3交C轴、B 轴柱 2、MT-03深灰色不锈 钢踢脚线, 高度50mm 3、备注: 其他未尽事 宜详见图纸、效果图 、招标文件、图集规 范等资料, 满足验收 要求	m	15.02	36.14	542.82	82.91	7.81	
1.5		VIP茶室					27603.18			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
50	ZB010101001021	造型墙 (PL-A-01/1立面)	1、C75轻钢龙骨隔墙 2、12厚阻燃板+9.5厚耐火石膏板 3、肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 4、15mm宽L型PVC阴阳角条 5、墙面挂网格基布; 6、MT-02深灰色铝板凹槽, 250高*进深350mm、顶部暗藏灯带: 铝板凹槽及灯带另计 7、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	26.35	221.44	5834.94	428.98	32.94	
51	ZB010101001022	MT-02深灰色铝板凹槽+顶部暗藏灯带	1、暂定: MT-02深灰色铝板凹槽, 250高*进深350mm, 顶部暗藏灯带, 详见立面图PL-A-01/1及效果图; 2、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m	7.75	270	2092.5			
52	ZB010101001023	凹凸造型墙 (含烤漆板及艺术漆饰面)	1、方钢立柱, C75轻钢龙骨 2、钢结构骨架+cnc异形雕刻增加内置木龙骨+5mm环保多层板处理+底漆处理 (三底两面) 3、烤漆饰面 4、肌理艺术漆 (含腻子及基层处理) 5、备注: 立面投影面积, 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	31.08	446.78	13885.92	541.1	46.93	
53	ZB010101001024	亚克力展示架	1、定制亚克力板展架, 展板尺寸长0.6*宽0.75m*0.02厚, 含配套亚克力展台; 2、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	组	9	300	2700			
54	010801001002	单开实木门	1、定制实木门 2、含门套线 4、五金合页 闭门器、门锁、把手等 5、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	樘	1	3089.82	3089.82	88.2	1.2	
	1.6	大厅屏风展示墙					24906.7			
55	011207001006	MT-01浅白色WPC板包柱	1、钢结构骨架, 详见图纸 2、定制10mm厚WPC板 3、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	8.33	216.6	1804.28	358.11	20.66	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
56	ZB010101001025	木饰面墙	1、镀锌方钢龙骨，W2隔墙 2、12厚阻燃板基层 3、WD-01浅灰色木饰面 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	25.6	391.62	10025.47	728.58	56.58	
57	ZB010101001026	悬空台面	1、钢结构骨架，槽钢悬挑结构 2、环保多层板板封面 4、定制岩板饰面 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	4.6	2000	9200			
58	011207001007	MT-02深灰色WPC板隔墙	1、钢结构骨架，详见图纸 2、定制10mm厚WPC板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.91	216.61	846.95	168.09	9.7	
59	ZB010101001027	产品架-方格展示壁龛	一、部位： 二、做法： 1、尺寸：长1.85*高*1.64*进深0.3m 2、环保密度板封面。 3、WD-01深色木饰板 4、方格上部开槽嵌入型材发光灯带。 5、内置木龙骨 三、备注：立面投影面积 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.03	1000	3030			
1.7		党建墙体（6交C轴，详见立面图PL-A-					18432.65			
60	ZB010101001028	轻钢龙骨隔墙	1、C75轻钢龙骨隔墙，内置50mm厚岩棉，容重>60K 2、按墙体展开面积计算 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	47.2	71.44	3371.97	394.12	122.72	
61	WB011207004001	墙面基层（立面图PL-A-07/1）	1、基层材料种类、规格：暂定12厚阻燃板 2、因资料限制，暂参考立面图PL-A-07/2立面，工程量暂估 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	14.38	38.1	547.88	70.89	7.91	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
62	011207001008	面层基层板（立面图PL-A-07/1）	1、基层材料种类、规格：暂定9.5厚耐石膏板，含板缝处理 2、工程量暂估 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	14.38	24.6	353.75	101.95	4.31	
63	011207001009	UA画墙面（立面图PL-A-07/1）	1、暂定定制UA画墙布，不含图文美工 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	8.99	88.22	793.1	37.85		
64	011406001005	PT-02白色肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	一、部位：立面图PL-A-07/1 二、做法：PT-02白色肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 三、详见图纸，工程量暂估 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	1.69	120	202.8			
65	011406001006	PT-06红色肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	一、部位：立面图PL-A-07/1 二、做法：PT-06红色肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 三、详见图纸，工程量暂估 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.7	120	444			
66	ZB010101001029	高清打印展板（立面图PL-A-07/1）	1、展板尺寸：单块展板尺寸0.66*高2.15m，含加固龙骨 2、不含图文美工 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	5.68	340	1931.2			
67	WB011207004002	墙面基层（立面图PL-A-07/2）	1、基层材料种类、规格：暂定12厚阻燃板 2、因资料限制，暂参考立面图PL-A-07/2立面，工程量暂估 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	28.77	38.1	1096.14	141.84	15.82	
68	011207001010	WD-01浅灰色木饰面墙（立面图PL-A-07/2）	1、面层材料品种、规格、品牌、颜色：WD-01浅灰色木饰面（20厚） 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	24.32	344.76	8384.56	532.12	31.62	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
69	011207001011	墙面、地面装饰板 (立面图PL-A-07/2)	1、MT-02深灰色铝板饰面 2、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m ²	4.45	263.96	1174.62	65.42	1.34		
70	WB011105006003	成品踢脚线(立面图PL-A-07/2)	1、部位: 2、MT-03深灰色不锈钢踢脚线,高度50mm 3、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m	3.67	36.14	132.63	20.26	1.91		
1.8		文创售卖						120156.43			
71	WB011207003001	W2钢结构墙体	1、龙骨材料种类、规格、中距: 40*40*1.2厚镀锌钢骨架:步距暂定横向约1m、竖向根据饰面板宽幅设置 2、备注:工程量暂估,含水磨石台面及柜体加固龙骨 3、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	t	0.211	8561.41	1806.46	339.71	73.26		
72	011207001012	MT-01浅白色WPC板饰面	1、部位:7交B-C轴 2、做法: ①设计确认为40*40*1.2镀锌方管龙骨,步距横向间距1m、竖向间距根据饰面板宽度布置 ②MT-01浅白色WPC板墙面+部不锈钢踢脚线:踢脚线另计 3、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m ²	16.01	216.62	3468.09	688.27	39.7		
73	011207001013	WD-01浅灰色木饰面墙(立面图PL-A-10/1、2)	1、面层材料品种、规格、品牌、颜色: WD-01浅灰色木饰面(20厚) 2、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m ²	22.36	344.76	7708.83	489.24	29.07		
74	WB011207004003	墙面基层(立面图PL-A-10/1、2)	1、基层材料种类、规格:暂定12厚阻燃板 2、因资料限制,参考木饰面墙体做法,工程量暂估 3、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m ²	22.36	38.1	851.92	110.23	12.3		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
75	ZB010101001030	产品架-方格展示壁龛 (立面图PL-A-10/2)	一、部位：详见立面图PL-A-10/2 二、做法： 1、尺寸：长1.85*高*1.64*进深0.3m，网格式带背板 2、环保密度板封面。 3、WD-01深色木饰板 4、方格上部开槽嵌入型材发光灯带。 5、内置木龙骨 三、备注：立面投影面积 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.03	1000	3030			
76	011505001001	水磨石台面	1、材料品种、规格、颜色：水平投影长度4.56m、详见图纸 2、备注：按水平投影面积计算 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.25	1224.37	3979.2	598.33	7.64	
77	ZB010101001031	展示柜1-暂定价	1、环保密度板结构 2、定制实木皮贴面，外烤漆饰面 3、上端超白钢化玻璃罩，45度碰角 一面带滑轨玻璃门 4、0.6m1*0.6mw*2.5mh 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	组	5	6000	30000			
78	ZB010101001032	展示柜2-暂定价	1、环保密度板结构 2、定制实木皮贴面，外烤漆饰面 3、上端超白钢化玻璃罩，45度碰角 一面带滑轨玻璃门 4、0.6m1*0.6mw*1.1mh 6、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	组	2	3500	7000			
79	ZB010101001033	展示柜3-暂定价	1、环保密度板结构 2、定制实木皮贴面，外烤漆饰面 3、1.3m1*3.4mh*0.3md 7、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	4.42	1000	4420			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
80	010801001003	双开防火门	一、8轴楼梯间双开防火门，详见立面图PL-10/3 二、做法： 1、甲级钢制防火门1521+不锈钢门楣1.5*1.3m 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、顺序器等五金 4、不锈钢电渡铜板 三、备注：暂按做法表项目特征计入 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	5.1	623.45	3179.6	120.11	1.63	
81	010801001004	木质门	一、8轴接待区门，详见立面图PL-10/3 二、做法： 1、定制实木双开门（不锈钢门楣） 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、门锁 4、不锈钢电渡铜板 三、备注：暂按做法表项目特征计入 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.78	1514.61	5725.23	114.12	1.51	
82	WB011105006004	成品踢脚线	1、不锈钢踢脚线 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	2.41	36.14	87.1	13.3	1.25	
83	ZB010101001034	斜面分区展示柜	1、钢结构+阻燃基层板+不锈钢包边材质+内嵌触摸显示屏	项	1	5500	5500			
84	ZB010101001035	斗拱的台子 暂定价	1、金字塔倒立单件柜，鲁班锁扣做法 2、备注：报价需综合考虑深化设计及定制安装费，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	项	1	40000	40000			
85	ZB010101001036	电梯不锈钢包边及门楣造型板	1、电梯不锈钢包边 2、玻璃门楣造型板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.4	1000	3400			
1.9		一层大厅强弱电间及设备间					5807.1			
86	011104002001	静电地板	1、面层材料品种、规格、颜色：按钢质静电地板600*600*10mm（架空式）计入 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	11.25	198.88	2237.4	196.88	3.6	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
87	011406001007	强弱电间、设备间墙面白色乳胶漆	1、基层类型: 基层处理, 两底两面刮腻子 2、油漆品种、刷漆遍数: 白色乳胶漆, 底漆2遍面漆2遍(详设计说明) 3、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	63.22	26.68	1686.71	658.12	15.17	
88	ZB010101001037	强弱电间、设备间墙顶面喷黑涂料	1、基层类型: 基层处理, 两底两面刮腻子 2、油漆品种、刷漆遍数: 黑色乳胶漆, 底漆2遍面漆2遍(详设计说明) 4、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	11.25	24.37	274.16	96.41	2.03	
89	011701006002	满堂脚手架	1、搭设高度: 5m以内 2、脚手架材质: 综合考虑 5、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	11.25	6.17	69.41	32.85	6.19	
90	010801001005	设备间单开防火门0.8*2	1、定制防火门: 暂定甲级 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、门锁等五金 4、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	1.6	614.66	983.46	60.85	0.83	
91	010402001002	砌块墙-W3轻质装墙体	一、部位: 设备间 二、做法: 1、蒸压加气混凝土砌块, 详设计说明 三、备注: 综合考虑门过梁、门边柱等 四、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m3	0.8	379.37	303.5	112	2.24	
92	011201001002	墙面一般抹灰	一、部位: 设备间新砌墙体 二、做法: 暂定20厚1:3水泥砂浆抹灰, 不同材质墙体处挂钢丝网 三、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	8.03	29.41	236.16	125.51	7.31	
93	WB011701009002	工具式脚手架	砌筑脚手架	m2	5.62	2.9	16.3	8.88	0.9	
	1.10	一楼阳台地面					15472.08			
94	011102001001	一楼阳台地面	1、麻面石材 2、厚30MM水泥砂浆结合层 3、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	104	148.77	15472.08	2143.44	122.72	
	1.11	接待区墙面					8494.4			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
95	011406001008	PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	一、部位：接待区墙面 二、做法： PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 三、详见图纸，工程量暂估 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	68.62	120	8234.4			
96	ZB010101001038	消防栓暗门	1、消防栓单个暗门尺寸：长0.71*高1.81m 2、钢制结构骨架、中间角钢固定、背面镀锌铁皮包封 3、环保密度板封面：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、涂料面层：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、隐形合页暗门，含隐形合页、天地轴、碰珠等五金 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	樘	1	260	260			
97	ZB010101001039	展廊地面	1、3-5毫米自流平找平：暂按平均4mm计入 2、进口同质同芯耐磨地胶 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	238.58	151.91	36242.69	2478.85	90.66	
98	010903004001	墙面伸缩缝	一、名称：墙面伸缩缝 二、部位：7-8交C轴 三、施工工艺(参考节点GJ-09/通用46)： 1、嵌缝材料：密封胶 2、阻火带种类：成品阻火带； 3、盖缝材料：不锈钢伸缩缝盖板，暂定镜面不锈钢(MT-04)1.0mm厚； 4、基层板：阻燃板 四、工作内容：包含不限于清理变形缝、裁嵌橡胶、密封胶灌缝、裁制基层板、制作和装订盖板、缝清理、嵌胶等全部操作过程。 五、备注：做法暂定，工程量暂估	m	10.18	104.63	1065.13	100.17	1.93	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
99	010802001002	入口门洞	1、钢结构基层 2、抗指纹304不锈钢门套 3、按不锈钢展开面积 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	10.58	510.87	5405	681.35	116.38	
100	010802001003	双开玻璃门	1、定制超白钢化玻璃门 2、地弹簧合页，专用不锈钢拉手 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	5.94	741.12	4402.25	183.9	5.82	
101	ZB010101001040	门楣造型板	1、定制木格栅造型板 2、外玻璃饰面 3、钢结构基层，双层板封底 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	2.2	976.37	2148.01	67.56	3.98	
102	WB011302002002	天棚吊筋	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：吊筋Φ8、高度H=1250MM 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	244.3	9.33	2279.32	647.4	53.75	
103	WB011302003002	天棚龙骨	1、龙骨材料种类、规格、中距：承载龙骨60*27*1.0mm，间距900-1000mm；沿边龙骨20*30*0.4mm；覆面龙骨50*19*0.5mm 2、具体详见图纸 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	244.3	31.58	7714.99	2804.56	43.97	
104	WB011302005002	天棚面层	1、双层9.5mm厚耐火石膏板，板缝处理 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	244.3	53.02	12952.79	4495.12	109.94	
105	011304001003	灯槽基层板	1、做法参考节点EQ.09-1 2、灯带基层板：12厚阻燃板+9.5mm厚耐火石膏板 3、腻子层及饰面油漆另计 4、备注：接待区靠窗侧暂按有此类型灯槽考虑计入 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	52.5	78.01	4095.53	654.15		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
106	011304001004	灯槽基层板-天棚轨道灯	1、做法详见图纸 2、灯带基层板：12厚阻燃板 3、备注：含定位、弹线、开槽、预拼、下料、安装木龙骨、基层木工板、面层、清理等全部操作过程 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	53	52.46	2780.38	660.38		
107	011701006003	满堂脚手架	1、满堂脚手架	m2	244.3	3.08	752.44	356.68	68.4	
108	011406001009	肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	1、做法：肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	244.3	120	29316			
109	WB011304003002	检修口	1、检查口材料品种、规格：石膏板检修口，400*400mm 2、安装固定方式：详见图纸 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	个	7	47.82	334.74	139.16		
110	ZB010101001041	永生绿植景观地面-暂定价	1、名称：永生绿植景观地面(详见效果图) 2、区域：18F整层 3、施工内容和项目特征：暂定永生绿植造景等，含景观深化、布景施工等，深化内容需经过甲方及设计确认才可实施 5、备注：施工内容和项目特征及具体做法只作重点描述，投标人在进行综合单价报价时必须结合招标图纸、技术说明、标准图集、施工规范和招标文件中的相关条款及清单描述进行报价，相应项目综合单价应包括完成所有工序工作内容的全部费用。投标报价需综合考虑设计图纸中未明确，但施工工艺内容所需费用的已综合考虑在相应综合单价中。	m2	16.31	1000	16310			
111	WB011207002004	墙面木(轻钢)龙骨	1、C75轻钢龙骨隔墙，详见图纸 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	8.4	48.96	411.26	47.46	3.36	
112	WB011207004004	墙面基层	1、双层9.5厚耐火石膏板，板缝处理，详见图纸 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	0.44	26.75	11.77	3.5	0.13	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
113	011406001010	PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	一、部位：立面图 PL-C-04/3 二、做法： PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 三、详见图纸，不含外凸造型部分 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	34.99	120	4198.8			
114	ZB010101001042	木格栅造型-产品架	1、定制木格栅造型板，含加固龙骨等 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	13.6	300	4080			
115	ZB010101001043	外凸造型墙(含弧形)	1、含加固龙骨，木制结构造型，肌理艺术漆 2、含四周凹槽渗光造型及灯具、变压器等 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	6.08	500	3040			
116	010807006001	弧形橱窗玻璃(含边框及龙骨)	1、钢龙骨、配套玻璃槽、不锈钢金属边框、嵌缝塞口等 2、定制曲面6mm+6mm超白夹胶钢化玻璃 3、工作内容：包含不限于定位弹线、下料、安装龙骨、安玻璃、打胶、嵌缝清理等全部操作过程 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	25.54	800	20432			
117	WB011207003002	墙面型钢龙骨(PL-C-3/1立面)	1、做法：参考隔墙做法表，暂定50*100*2.5镀锌方管龙骨 2、备注：工程量暂估 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	t	0.246	8561.41	2106.11	396.06	85.42	
118	WB011207004005	墙面基层-石膏板封窗(PL-C-3/1立面)	封窗做法暂定： 1、C75轻钢龙骨隔墙 2、12厚阻燃板+12厚耐火石膏板封堵，背面刷涂料，涂料颜色需经设计及甲方确认 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	80.64	125.26	10100.97	1818.43	91.12	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
119	ZB010101001044	轻钢龙骨隔墙-弧形(PL-C-3/1立面)	1、C75轻钢龙骨隔墙,内置50mm厚岩棉,容重>60K 2、按展开面积计算 3、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m2	180.09	73.16	13175.38	1730.66	468.23	
120	ZB010101001045	轻钢龙骨隔墙-非弧形(PL-C-3/1立面)	1、C75轻钢龙骨隔墙,内置50mm厚岩棉,容重>60K 2、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m2	25.58	71.44	1827.44	213.59	66.51	
121	WB011207004006	弧形造型墙-基层板(PL-C-3/1立面)	1、暂定12厚阻燃板基层 2、按展开面积计算 3、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m2	135.56	39.11	5301.75	768.63	74.56	
122	011207001014	弧形造型墙(PL-C-3/1立面)	1、基层材料种类、规格:暂定基层板12厚阻燃板 2、面层材料品种、规格、品牌、颜色:喷绘布,绢布质感,不含图文美工 3、边框:MT-04深灰色铝合金金属边框 4、按展开面积计算,不含图文美工 5、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m2	131.68	227.84	30001.97	4876.11	32.92	
123	WB011207004007	非弧形造型墙-基层板(PL-C-3/1立面)	1、暂定12厚阻燃板基层 2、按展开面积计算 3、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m2	19.08	38.1	726.95	94.06	10.49	
124	011207001015	非弧形造型墙(PL-C-3/1立面)	1、基层材料种类、规格:暂定基层板12厚阻燃板 2、面层材料品种、规格、品牌、颜色:喷绘布,绢布质感,不含图文美工 3、边框:MT-04深灰色铝合金金属边框 4、按展开面积计算,不含图文美工 5、备注:其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m2	18.53	221.19	4098.65	596.67	4.63	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
125	011207001016	展廊墙面 (PL-C-01/1立面)	1、部位：PL-C-01/1立面 2、做法： ①设计确认为40*40*1.2镀锌方管龙骨，步距横向间距1m、竖向间距根据饰面板宽度布置 ②MT-01浅白色WPC板墙面+部不锈钢踢脚线：踢脚线另计 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	106.2	216.61	23003.98	4565.54	263.38	
126	WB011105006005	成品踢脚线	1、不锈钢踢脚线 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	50.3	36.14	1817.84	277.66	26.16	
127	ZB010101001046	斜面展示台 暂定价	1、异形木制结构骨架，弯曲板封面 2、钢结构做法40*40*1.2方管加12厘阻燃板加奥松板 烤漆饰面 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	组	5	3200	16000			
128	ZB010101001047	轻钢龙骨隔墙-弧形 (PL-C-07/2立面)	1、C75轻钢龙骨隔墙，内置50mm厚岩棉，容重>60K 2、按展开面积计算 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	16.51	73.16	1207.87	158.66	42.93	
129	WB011207004008	弧形造型墙-基层板 (PL-C-07/2立面)	1、暂定双层9.5厚耐火石膏板，板缝处理 2、按展开面积计算 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	12.43	43.41	539.59	147.42	3.73	
130	011406001011	肌理艺术漆 (含腻子及基层处理) 墙面	1、部位：PL-C-07/2立面 2、做法：肌理艺术漆 (含腻子及基层处理) 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	12.07	120	1448.4			
131	011406001012	PT-02白色肌理艺术漆 (含腻子及基层处理)	一、部位：PL-C-07/2立面 二、做法：PT-02白色肌理艺术漆 (含腻子及基层处理) 三、详见图纸，不含外凸造型部分 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	28.17	120	3380.4			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
132	WB010801003001	门扇装饰-门2123	1、暂参考入口门框包边材质：抗指纹304不锈钢门套 2、按不锈钢展开面积，工程量暂估 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	5.83	306.28	1785.61	180.38	17.49	
133	ZB010101001048	消防栓暗门	1、消防栓单个暗门尺寸：长0.71*高1.81m 2、钢结构骨架、中间角钢固定、背面镀锌铁皮包封 3、环保密度板封面：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、WPC墙板：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、隐形合页暗门，含隐形合页、天地轴、碰珠等五金 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	樘	2	260	520			
134	ZB010101001049	参观平台地面饰面	1、细石混凝土找平层40mm厚 2、3-5毫米自流平找平：暂按平均4mm计入 3、进口同质同芯耐磨地胶 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	167	175.36	29285.12	2833.99	295.59	
135	WB011302002003	天棚吊筋	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：吊筋Φ8、规格H=930mm，间距详见图纸 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	167	8.48	1416.16	442.55	36.74	
136	WB011302003003	天棚龙骨	1、龙骨材料种类、规格、中距：承载龙骨60*27*1.0mm，间距900-1000mm；沿边龙骨20*30*0.4mm；覆面龙骨50*19*0.5mm 2、具体详见图纸 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	167	31.58	5273.86	1917.16	30.06	
137	WB011302005003	天棚面层	1、双层9.5mm厚耐火石膏板，板缝处理 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	167	53.02	8854.34	3072.8	75.15	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
138	011406001013	PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	1、做法：PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 2、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	167	120	20040			
139	011406001014	暂定PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	一、部位：展墙 二、做法：暂定PT-02白色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)，将所有表面坑洞全部填满，用滚刷人工滚涂纹理，喷涂无机涂料。 三、详见图纸，不含外凸造型部分 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	115.78	120	13893.6			
140	010402001003	砌块墙-W3轻质装墙体	一、部位：设备间 二、做法：1、200厚蒸压加气混凝土砌块，详设计说明 三、备注：综合考虑门过梁、门边柱等 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m3	3.47	379.37	1316.41	485.8	9.72	
141	010402001004	砌块墙-W3轻质装墙体	一、部位：设备间 二、做法：1、100厚蒸压加气混凝土砌块，详设计说明 三、备注：综合考虑门过梁、门边柱等 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m3	1.87	545.65	1020.37	269.65	5.24	
142	011201001003	墙面一般抹灰	一、部位：设备间新砌墙体 二、做法：暂定20厚1:3水泥砂浆抹灰，不同材质墙体处挂钢丝网 三、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	93.98	29.5	2772.41	1469.85	85.52	
143	ZB010101001050	设备间内乳胶漆饰面	1、基层类型：基层处理，两底两面刮腻子 2、油漆品种、刷漆遍数：乳胶漆，底漆2遍面漆2遍(详设计说明) 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	73.59	24.37	1793.39	630.67	13.25	
144	WB011701009003	工具式脚手架	砌筑脚手架	m2	38.9	2.9	112.81	61.46	6.22	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
145	ZB010101001051	玻璃参观窗 暂定价	1、钢制结构基座，多层板封面 2、内侧人造石台面 3、外侧石膏板封面艺术漆 4、6mm+6mm超白钢化夹胶玻 5、金属焊接栏杆烤漆饰面 6、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	107.5	1500	161250			
146	ZB010101001052	斜面展示柜	1、钢制结构+软膜画面+内置发光灯带，详见图纸 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	个	4	2000	8000			
147	ZB010101001053	单开实木门	1、单开实木门 0.85*2.1 2、浅木纹饰面，含门锁等五金 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	樘	2	1275.58	2551.16	21		
148	ZB010101001054	暗门0.55*1.6	1、实木暗门 2、艺术漆，含门锁等五金 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	樘	1	800	800			
149	010801001006	参观平台单开防火门	1、定制防火门 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、顺序器等五金 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	1.6	712.73	1140.37	71.07	0.83	
4.1		展区地面					85934.14			
150	011102003002	块料楼地面-CT-01 (含门槛石)	1、通体大颗粒地砖自然面750*1500 2、50mm水泥砂浆粘结层 3、环氧彩砂美缝处理 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	452.4	185.04	83712.1	9536.59	560.98	
151	ZB010101001055	砾石散置地面	1、名称：砾石散置地面（详见效果图） 2、区域： 3、施工内容和项目特征（暂定做法）： ①42厚白色砾石散置； ②20mm厚水泥砂浆找平层压光； ③界面处理； ④原混凝土结构面； 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.95	358.38	1415.6	30.22	8.53	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
152	WB011108004001	地面金属嵌片-金属分隔条	1、部位：地面（详见图纸EQ.08/2） 2、材料种类、规格：详见图纸 3、工作内容：清理、切割、镶嵌、固定 4、备注：工程量暂估 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	32.4	24.89	806.44	63.5	162	
4.2		展区天花				116883.82				
153	WB011302002004	天棚吊筋	1、吊顶形式、吊杆规格、高度：吊筋Φ8、吊杆H=920MM 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	520	8.45	4394	1378	114.4	
154	WB011302003004	天棚龙骨	1、龙骨材料种类、规格、中距：承载龙骨60*27*1.0mm，间距900-1000mm；沿边龙骨20*30*0.4mm；覆面龙骨50*19*0.5mm 2、具体详见图纸 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	520	31.58	16421.6	5969.6	93.6	
155	WB011302005004	天棚面层	1、双层9.5mm厚耐火石膏板，板缝处理 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	520	53.02	27570.4	9568	234	
156	ZB010101001056	喷绘布吊顶	1、喷绘布吊顶 2、详见图纸 备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	18.9	150	2835			
157	011304001005	灯槽基层板	1、灯槽基层板：暂定12厚阻燃板+9.5mm厚耐火石膏板 2、腻子层及饰面油漆另计 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	12.1	78.01	943.92	150.77		
158	WB011304003003	检修口	1、检查口材料品种、规格：石膏板检修口，400*400mm 2、安装固定方式：详见图纸 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	个	15	47.82	717.3	298.2		
159	011701006004	满堂脚手架	1、满堂脚手架	m2	520	3.08	1601.6	759.2	145.6	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
160	011406001015	肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	1、部位：天棚肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 2、施工工艺：肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 3、详见图纸 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	520	120	62400			
4.3		前厅					46089.46			
161	ZB010101001057	定制异形铝方通暂定价	1、定制异形铝方通 2、钢架吊挂结构; 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	11	2600	28600			
162	ZB010101001058	电梯不锈钢包边及门楣造型板	1、电梯不锈钢包边 2、玻璃门楣造型板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.4	1000	3400			
163	ZB010101001059	立柱不锈钢格栅定制	1、详见平面图及效果图 2、立面投影面积 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	5.18	155	802.9			
164	WB011207002005	墙面木(轻钢)龙骨	1、部位 2、做法：C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉(隔音岩棉容重>60k) 3、计算规则：按隔墙展开面计算 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	26.34	71.44	1881.73	219.94	68.48	
165	WB011207004009	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位： 2、做法：12厚阻燃板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	20.53	38.1	782.19	101.21	11.29	
166	WB011207004010	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位： 2、做法：9.5厚耐火石膏板，板缝处理，含壁龛 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	19.82	23.2	459.82	112.97	5.95	
167	011406001016	PT-03深灰色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	1、部位： 2、做法：PT-03深灰色肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	38.58	120	4629.6			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
168	WB011105006006	成品踢脚线	1、部位： 2、MT-03深灰色不锈钢踢脚线，高度50mm 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	7.08	36.14	255.87	39.08	3.68	
169	010801001007	双开防火门	一、8轴楼梯间双开防火门，详见立面图 PL-10/3 二、做法： 1、甲级钢制防火门 1521+不锈钢门楣 1.5*1.3m 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、顺序器等五金 4、不锈钢电渡铜板 三、备注：暂按做法表项目特征计入 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	4.2	705.61	2963.56	120.12	1.64	
170	010801001008	单开实木门	1、定制实木门（深色烤漆板） 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、门锁等五金 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	2.06	1123.2	2313.79	88.19	1.19	
4.4		分区一小花茶文化史					45889.19			
171	WB011207002006	墙面木（轻钢）龙骨	1、部位 2、做法：C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉（隔音岩棉容重>60k） 3、计算规则：按隔墙展开面计算 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	133.66	71.44	9548.67	1116.06	347.52	
172	WB011207003003	W2钢结构墙体	1、龙骨材料种类、规格、中距： 40*40*1.2厚镀锌钢骨架；步距暂定横向约1m、竖向根据饰面板宽幅设置 2、备注：工程量暂估 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	t	0.045	8561.41	385.26	72.45	15.62	
173	WB011207004011	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位： 2、做法：12厚阻燃板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	119.89	38.1	4567.81	591.06	65.94	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
174	WB011207004012	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位： 2、做法：9.5厚耐火石膏板，板缝处理，含壁龛 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	119.89	23.2	2781.45	683.37	35.97	
175	011406001017	PT-03深灰色肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	1、部位： 2、做法：PT-03深灰色肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	115.75	120	13890			
176	011207001017	墙面装饰板-WD-02浅色木饰面	1、部位： 2、做法：WD-02浅色木饰面板+基层板+加固龙骨 3、备注：不含图文美工，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	5.65	600	3390			
177	ZB010101001060	实木边框	1、钢制龙骨 2、尺寸详见图纸 3、实木边框，详见图纸、底部灯带 4、备注：不含图文美工，按展柜长度计算，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	16.63	200	3326			
178	ZB010101001061	展示台-成品玻璃展柜	1、木制结构烤漆饰面长0.55*宽0.55*高0.85m 2、顶部超白玻璃罩长0.55*宽0.55*高0.35m；暂定6+6超白钢化玻璃 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	组	4	2000	8000			
4.5	分区二-茶器茶道展示区（5-7交B-C轴）						51079.26			
179	WB011207002007	墙面木（轻钢）龙骨	1、部位 2、做法：C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉（隔音岩棉容重>60k） 3、计算规则：按隔墙展开面计算 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	144.24	71.44	10304.51	1204.4	375.02	
180	WB011207003004	W2钢结构墙体	1、龙骨材料种类、规格、中距：40*40*1.2厚镀锌钢骨架；步距暂定横向约1m、竖向根据饰面板宽度设置 2、备注：工程量暂估	t	0.183	8561.41	1566.74	294.63	63.54	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
181	WB011207004013	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位： 2、做法：12厚阻燃板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	102.87	38.1	3919.35	507.15	56.58	
182	WB011207004014	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位： 2、做法：9.5厚耐火石膏板，板缝处理，含壁龛 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	93.53	23.2	2169.9	533.12	28.06	
183	011406001018	PT-03深灰色肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	1、部位： 2、做法：PT-03深灰色肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	82.33	120	9879.6			
184	011207001018	墙面装饰板-WD-02浅色木饰面	1、部位：包柱 2、做法：WD-02浅色木饰面板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	2.18	344.76	751.58	47.7	2.83	
185	ZB010101001062	悬空展示台-制茶机器展示台	1、钢龙骨 2、暂定12厚阻燃板基层 3、WD-02浅色木饰面板，含灯带 4、玻璃罩：暂定6+6超白钢化玻璃 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	3.83	1500	5745			
186	ZB010101001063	金属壁龛（含玻璃罩）	1、钢龙骨 2、暂定12厚阻燃板基层 3、深色不锈钢金属凹槽，含灯具 4、玻璃罩：暂定6+6超白钢化玻璃 5、尺寸：长0.57*高0.57*进深0.2m 6、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	套	1	450	450			
187	ZB010101001064	金属悬空展示台-茶器展示台	1、钢龙骨 2、暂定12厚阻燃板基层，板面刷白处理 3、侧面及底面MT-02深灰色铝板（亮面） 4、台面：杜邦纸+10mm厚透明亚克力板，配套灯带 5、尺寸：长3.67*宽0.6*高0.4m 6、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	3.67	1000	3670			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
188	011406001019	抹灰面油漆-杜邦纸灯箱背景板、封窗板	1、板面刷白, 工程量暂估 2、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	27.22	2.53	68.87	19.6			
189	ZB010101001065	杜邦纸发光灯箱定制安装	1、内置发光灯带 2、次龙骨+5厚透明亚克力板+PC-04杜邦纸饰面及配套卡件、胶条等辅材 3、备注: 不含图文美工 4、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	13.78	440	6063.2				
190	ZB010101001066	加高地台-茶道体验区	1、CT-03深灰色水磨石地砖 750*1500*12mm 2、30mm水泥砂浆粘结层 3、环氧彩砂美缝处理 4、12mm硅胶钙板+防水层+40*40*2.5镀锌方管龙骨, 具体详见图纸 5、备注: 水平投影面积, 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	16.28	398.68	6490.51	912.33	143.92		
4.6		分区三-茶礼仪民俗、富群产品研发、						55333.01			
191	WB011207002008	W1新建墙体-轻钢龙骨隔墙	1、部位: 5交C-D轴 2、做法: C75轻钢龙骨隔墙, 内填50厚隔音岩棉(隔音岩棉容重>60k) 3、计算规则: 按隔墙立面投影展开面计算 4、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	16.37	71.44	1169.47	136.69	42.56		
192	WB011207003005	W2新建墙体-型钢龙骨	1、部位: 5-7交D轴、5-7交D轴柜体加固龙骨、7-8交C轴隔墙小花品牌墙侧 1、墙体40X40X1.2mm热镀锌方管, 横竖向间距暂定1m 4、备注: 工程量暂估, 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	t	0.282	8561.41	2414.32	454.02	97.92		
193	WB011207004015	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位: 5交C-D轴、5-7交D轴、7-8交C轴隔墙小花品牌墙侧 2、做法: 12厚阻燃板, 含壁龛 3、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	78.89	38.1	3005.71	388.93	43.39		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
194	WB011207004016	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位：5交C-D轴、5-7交D轴 2、做法：9.5厚耐火石膏板，板缝处理，含壁龛 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	11.92	23.2	276.54	67.94	3.58	
195	ZB010101001067	内嵌壁龛-MT-08古铜色不锈钢异形托盘	一、部位：5交C-D轴 二、做法：MT-08古铜色不锈钢异形托盘定制安装 三、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	组	1	200	200			
196	011406001020	PT-03深灰色肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	1、部位：5-7交D轴（含小花品牌墙）、7-8交C轴隔墙小花品牌墙侧 2、做法：PT-03深灰色肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	44.14	120	5296.8			
197	011406001021	PT-01白色肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	1、部位：5-7交D轴 2、做法：PT-01白色肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	7.56	120	907.2			
198	011207001019	墙面装饰板-WD-02浅色木饰面	1、部位：5-7交D轴、7-8交C轴隔墙小花品牌墙侧 2、做法：WD-02浅色木饰面板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	40.93	344.76	14111.03	895.55	53.21	
199	WB011507003001	软膜灯箱	1、部位：5-6交D轴 2、工作内容：包含基层板刷白、边框制作安装、配套灯具、软包制作安装等 3、备注：立面投影面积，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	3.74	200	748			
200	WB011507003002	亚克力层板	1、部位：5-6交D轴 2、工作内容：包含龙骨、亚克力层板制作安装等 3、备注：立面投影面积，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	套	28	45	1260			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
201	ZB010101001068	壁龛-茶礼茶艺民俗	一、部位：5-6交D轴 二、做法：详见立面图PL-B-09/1及节点EQ.07/1 1、尺寸：长5.8*高0.5*进深0.21m 2、柜体背板WD-02浅色木饰面,上下WD-03白色烤漆板,柜体灯带, 不含滑轨屏、规定及配套系统,详见图纸及效果图 三、备注：不含图文美工,其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m	5.8	860	4988			
202	ZB010101001069	吊式展台-茶礼茶艺民俗	一、部位：5-6交D轴 二、做法：详见立面图PL-B-09/1及节点EQ.07/1 1、尺寸：长4.51*高0.27*进深0.6m 2、柜体WD-02浅色木饰面,柜体暗藏灯带,顶部钢化玻璃罩(暂定6+6钢化玻璃,详见图纸及效果图 三、备注：不含图文美工,含龙骨,其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m	4.51	650	2931.5			
203	ZB010101001070	消防栓暗门	1、消防栓单个暗门尺寸：长0.71*高1.81m 2、钢制结构骨架、中间角钢固定、背面镀锌铁皮包封 3、环保密度板封面：已含在墙饰面中,此处不重复计取 4、饰面板：已含在墙饰面中,此处不重复计取 4、隐形合页暗门,含隐形合页、天地轴、碰珠等五金 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	樘	1	260	260			
204	ZB010101001071	壁龛-富锌产品研发	一、部位：5-6交D轴 二、做法：详见立面图PL-B-09/1 1、尺寸：长1.075*高0.995、长0.6*高0.995m,进深0.2m,带背板 2、柜体暗藏灯带,详见图纸及效果图 三、备注：不含图文美工,含龙骨,其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料,满足验收要求	m2	1.67	1500	2505			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
205	ZB010101001072	壁龛-富锌产品研发	一、部位：5-6交D轴 二、做法：详见立面图PL-B-09/1 1、尺寸：长1.075*高0.995、长0.6*高0.995m，进深0.2m，带背板 2、柜体暗藏灯带，详见图纸及效果图 三、备注：不含图文美工，含龙骨，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	1.67	1500	2505			
206	ZB010101001073	转轴展板-暂定价	一、部位：5-6交D轴 二、做法：详见立面图PL-B-09/1及效果图 三、备注：暂定价，按实结算，不含图文美工，含龙骨，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	套	8	1000	8000			
207	011207001020	墙面装饰板	一、部位：小花品牌墙 二、做法：WD-03白色烤漆板干挂，详见立面图PL-B-09/1及效果图 三、备注：不含图文美工，含龙骨，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	1.41	344.76	486.11	30.85	1.83	
208	011207001021	墙面装饰板	一、部位：7-8交C轴隔墙小花品牌墙侧 二、做法：圆形WD-03白色烤漆板干挂，详见立面图PL-B-11及效果图 三、备注：不含图文美工，含龙骨，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	0.57	470.76	268.33	12.47	0.74	
209	ZB010101001074	空玻璃柜	一、部位：7-8交C轴隔墙小花品牌墙侧 二、做法：暂定6+6超白钢化玻璃罩，进深0.2m，详见立面图PL-B-09/1及效果图 三、备注：不含图文美工，含龙骨，立面投影面积，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	8	500	4000			
4.7		分区四、五-小花茶工作场景直播区、茶					208194.72			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
210	011406001022	PT-03深灰色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	1、部位：2-5交B轴柱面、2-5交D轴隔墙 2、做法：PT-03深灰色肌理艺术面漆(含腻子及基层处理) 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	58.04	120	6964.8			
211	ZB010101001075	展板墙	一、部位：2-5交B轴墙面 二、做法：参考一层大厅领导合影墙 1、镀锌方管龙骨40*40*1.2mm，横向4根镀锌方管 2、12厚阻燃板封面 3、WD-03白色烤漆板， 4、深灰色不锈钢包边：另计 三、备注：展板墙单面立面投影面积 四、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	25.76	433.25	11160.52	934.57	100.21	
212	011502001002	展板墙深灰色不锈钢包边	1、展板墙深灰色不锈钢包边，含基层板，暂定不锈钢断面展开长度为102mm 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	33.6	2586.72	86913.79	89.38	6.72	
213	ZB010101001076	展示台-成品玻璃展柜	1、木制结构烤漆饰面长0.55*宽0.55*高0.85m 2、顶部超白玻璃罩长0.55*宽0.55*高0.35m：暂定6+6超白钢化玻璃 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	组	9	2000	18000			
214	WB011207002009	W1新建墙体-轻钢龙骨隔墙	1、部位：2-5交D轴隔墙、3交C轴、4交C轴 2、做法：C75轻钢龙骨隔墙，内填50厚隔音岩棉(隔音岩棉容重>60k) 3、计算规则：按隔墙立面投影展开面计算 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	113.05	71.44	8076.29	943.97	293.93	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
215	WB011207003006	W1新建墙体-型钢龙骨	1、50*100*2.5方钢立柱龙骨加固，详见新建墙体说明； 2、木饰面龙骨40*40*1.2镀锌方管龙骨； 3、墙面柜体40*40*1.2镀锌方管加固龙骨 4、备注：工程量暂估 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	t	0.292	8561.41	2499.93	470.12	101.39	
216	WB011207004017	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位：2-5交D轴隔墙、3交C轴、4交C轴 2、做法：12厚阻燃板，含壁龛 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	108.56	38.1	4136.14	535.2	59.71	
217	WB011207004018	W1新建墙体-墙面基层板	1、部位：2-5交D轴隔墙、3交C轴、4交C轴 2、做法：9.5厚耐火石膏板，板缝处理，含壁龛 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	63.14	23.2	1464.85	359.9	18.94	
218	011207001022	墙面装饰板-WD-02浅色木饰面	1、部位：2-5交D轴隔墙、3交C轴、4交C轴 2、做法：WD-02浅色木饰面板 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	41.69	344.76	14373.04	912.18	54.2	
219	ZB010101001077	展示悬空台	一、部位：2-5交D轴隔墙 二、做法： 1、钢制悬空结构：底部木柜长0.4*宽0.3*高0.15m+顶部玻璃罩长0.4*宽0.3*高0.1m 2、环保密度板结构 3、定制木皮贴面，外烤漆饰面 4、上口45度碰角超白玻璃罩：暂定6+6超白钢化玻璃 三、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	组	8	350	2800			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
220	ZB010101001078	WD-03白色烤漆展板+UV画	一、部位：2-5交D轴隔墙 二、做法： WD-03白色烤漆展板，包含UV画内容深化及定制安装，UV画深化内容需经甲方及设计单位确认后才可以实施 三、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	5.87	470.76	2763.36	128.44	7.63	
221	ZB010101001079	内嵌壁龛-MT-08古铜色不锈钢异形托盘	一、部位：2-5交D轴隔墙 二、做法： MT-08古铜色不锈钢异形托盘定制安装 三、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	组	3	200	600			
222	ZB010101001080	WD-02浅灰色木饰面坐凳	一、部位：2-5交D轴隔墙 二、做法： 1、WD-02浅灰色木饰面坐凳 2、钢龙骨、12厚阻燃板基层，立柱WD-02浅灰色木饰面包封 3、详见立面图及效果图 三、备注：水平投影面积，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	7.98	1400	11172			
223	WB011501001001	实木产品架-墙体内嵌柜体	1、部位：3交C轴、4交C轴 2、做法： WD-02浅色木饰面板 3、备注：立面投影面积，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	9.55	1000	9550			
224	WB011501001002	互动操作台（不含坐凳）	1、部位：3-4交C轴 2、做法： 含钢龙骨、立柱、基层板及饰面板 3、备注：水平投影面积，施工单位投标报价需综合考虑深化费，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	13.86	2000	27720			
4.8		分区六-公众品鉴区					46448.68			
225	WB011207003007	W2钢结构墙体	1、龙骨材料种类、规格、中距： 40*40*1.2厚镀锌钢骨架及20次龙骨 2、备注：工程量暂估 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	t	0.344	8561.41	2945.13	553.84	119.44	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
226	WB011207004019	基层板	1、暂定12厚阻燃板基层 2、按展开面积计算 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	45.76	38.1	1743.46	225.6	25.17	
227	WB011207004020	基层板	1、暂定9.5厚耐火石膏板 2、按展开面积计算，工程量暂估	m2	45.76	19.07	872.64	225.6	13.73	
228	011406001023	抹灰面油漆	板面刷白，工程量暂估	m2	45.76	2.53	115.77	32.95		
229	ZB010101001081	杜邦纸发光灯箱定制安装	1、内置发光灯带 2、面层钢结构+5厚透明亚克力板+PC-04杜邦纸饰面及配套卡件、胶条等辅材 3、备注：不含图文美工	m2	48.58	440	21375.2			
230	011406001024	PT-01肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	1、部位：1交B轴、1-2交A轴 2、做法：PT-01肌理艺术面漆(含腻子及基层处理) 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	35.25	120	4230			
231	011406001025	PT-03深灰色肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	1、部位：2交C轴卫生间及楼梯间外墙 2、做法：PT-03肌理肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	13.53	120	1623.6			
232	010801001009	双开实木门	一、部位：卫生间门1290*2100 二、工艺： 1、定制实木门(深色烤漆板) 2、含门套线 4、含五金合页 闭门器、门吸、门锁等五金	樘	1	3156.4	3156.4	114.1	1.5	
233	WB011105006007	成品踢脚线	1、多层板基层 2、定制304不锈钢踢脚线	m	150	36.14	5421	828	78	
234	010801001010	楼梯道双开防火门1.5*2.1	1、定制防火门(不锈钢门楣) 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、顺序器等五金 4、PT-03深灰色肌理艺术漆	m2	3.15	620.84	1955.65	120.11	1.64	
235	010801001011	单开实木门	1、定制实木门(深色烤漆板) 2、含门套线 4、五金合页 闭门器	m2	1.89	1317.37	2489.83	88.21	1.19	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
236	ZB010101001082	消防栓暗门	1、消防栓单个暗门尺寸：长0.71*高1.81m 2、钢制结构骨架、中间角钢固定、背面镀锌铁皮包封 3、环保密度板封面：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、饰面板：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、隐形合页暗门，含隐形合页、天地轴、碰珠等五金 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	樘	2	260	520			
4.9		强弱电间及设备间					5688.85			
237	011104002002	静电地板	1、面层材料品种、规格、颜色：按静电地板600*600*10mm（架空式）计入 2、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	11.25	198.88	2237.4	196.88	3.6	
238	011406001026	强弱电间、设备间墙面白色乳胶漆	1、基层类型：基层处理，两底两面刮腻子 2、油漆品种、刷漆遍数：白色乳胶漆，底漆2遍面漆2遍（详设计说明） 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	68.43	22.08	1510.93	586.45	12.32	
239	011406001027	强弱电间、设备间墙顶面黑色乳胶漆	1、基层类型：基层处理，两底两面刮腻子 2、油漆品种、刷漆遍数：黑色乳胶漆，底漆2遍面漆2遍（详设计说明） 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	11.25	24.09	271.01	96.41	2.03	
240	011701006005	满堂脚手架	1、搭设高度：5m以内 2、脚手架材质：综合考虑 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	11.25	6.17	69.41	32.85	6.19	
241	010801001012	设备间单开防火门0.8*2	1、定制防火门：暂定甲级 2、含门套线 3、五金合页 闭门器、顺序器、门锁等五金 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	1.6	614.66	983.46	60.85	0.83	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称: 桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
242	010402001005	砌块墙-W3轻质装墙体	一、部位: 设备间 二、做法: 1、蒸压加气混凝土砌块, 详设计说明 三、备注: 综合考虑门过梁、门边柱等 四、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m3	0.89	379.37	337.64	124.6	2.49	
243	011201001004	墙面一般抹灰	一、部位: 设备间新砌墙体 二、做法: 暂定20厚1:3水泥砂浆抹灰, 不同材质墙体处挂钢丝网 三、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	8.89	29.41	261.45	138.95	8.09	
244	WB011701009004	工具式脚手架	1、砌筑脚手架 2、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	6.05	2.9	17.55	9.56	0.97	
4.10		二楼阳台地面					7438.5			
245	011102001002	二楼阳台地面	1、麻面石材 2、厚30MM水泥砂浆结合层 3、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	50	148.77	7438.5	1030.5	59	
4.11		接待区					31450.41			
246	011102003003	块料楼地面	1、通体大颗粒地砖自然面750*1500*12 2、50mm水泥砂浆粘结层 3、环氧彩砂美缝处理 4、备注: 根据设计意见暂参考大厅地面做法 5、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	47.06	185.04	8707.98	992.02	58.35	
247	WB011302002005	天棚吊筋	1、部位: 接待区 2、吊项形式、吊杆规格、高度: 吊筋φ8、吊杆H=920MM 3、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	47.06	8.45	397.66	124.71	10.35	
248	WB011302003005	天棚龙骨	1、龙骨材料种类、规格、间距: 承载龙骨60*27*1.0mm, 间距900-1000mm; 沿边龙骨20*30*0.4mm; 覆面龙骨50*19*0.5mm 2、具体详见图纸 3、备注: 其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料, 满足验收要求	m2	47.06	31.58	1486.15	540.25	8.47	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
249	WB011302005005	天棚面层	1、面层材料品种、规格：双层9.5mm厚耐火石膏板，立板处详见图纸，板缝处理 2、压条材料种类、规格：详见图纸 3、嵌缝材料种类：环氧彩砂美缝处理 4、防护材料种类：详见图纸 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	47.06	53.29	2507.83	870.14	21.18	
250	011304001006	灯槽基层板	1、做法参考节点EQ.09-1 2、灯带基层板：12厚阻燃板+9.5mm厚耐火石膏板 3、腻子层及饰面油漆另计 4、备注：暂估接待区靠窗侧暂按有此类灯槽考虑计入 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	13.3	82.55	1097.92	189.66	0.67	
251	011304001007	灯槽基层板-天棚轨道灯	1、做法详见图纸 2、灯带基层板：12厚阻燃板 3、备注：含定位、弹线、开槽、预拼、下料、安装木龙骨、基层木工板、面层、清理等全部操作过程 4、备注：工程量暂估 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	14	52.46	734.44	174.44		
252	WB011304003004	检修口	1、检查口材料品种、规格：石膏板检修口，400*400mm 2、安装固定方式：详见图纸 3、备注：接待区参考VIP茶室暂计入1个检修口 4、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	个	1	47.82	47.82	19.88		
253	011406001028	肌理艺术漆（含腻子及基层处理）	1、部位：VIP茶室+大厅+接待区天棚，含灯槽 2、施工工艺：肌理艺术漆（含腻子及基层处理） 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m ²	57.37	120	6884.4			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
254	011406001029	肌理艺术漆(含腻子及基层处理)	1、部位：墙面 2、施工工艺：肌理艺术漆(含腻子及基层处理) 3、备注：详见图纸，其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m2	68.62	120	8234.4			
255	ZB010101001083	消防栓暗门	1、消防栓单个暗门尺寸：长0.71*高1.81m 2、钢结构骨架、中间角钢固定、背面镀锌铁皮包封 3、环保密度板封面：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、WPC墙板：已含在墙饰面中，此处不重复计取 4、隐形合页暗门，含隐形合页、天地轴、碰珠等五金 5、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	樘	1	260	260			
256	WB011105006008	成品踢脚线	1、部位：墙面踢脚线 2、MT-03深灰色不锈钢踢脚线，高度50mm 3、备注：其他未尽事宜详见图纸、效果图、招标文件、图集规范等资料，满足验收要求	m	26.2	36.14	946.87	144.62	13.62	
257	011701006006	满堂脚手架	1、满堂脚手架	m2	47.06	3.08	144.94	68.71	13.18	
258	ZB010101001085	金属门窗套(金属包边)-暂定价	暂定价，结算按实际发生调整	项	1	30000	30000			
259	ZB010101001084	开荒保洁、非施工单位施工垃圾清运	开荒保洁、非施工单位施工垃圾清运，满足验收要求	m2	1384	6	8304			

附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	JC-01	夜间施工增加费	153186.42	0.5	765.93
2	JC-02	二次搬运费	153186.42	1	1531.86
3	JC-03	冬雨季施工增加费	153186.42	0.8	1225.49
4	JC-04	已完工程及设备保护费	153186.42	0.1	153.19
5	JC-05	工程定位复测费	153186.42	1	1531.86
6	JC-06	非夜间施工照明费	153186.42		
7	JC-07	临时保护设施费	153186.42	0.2	306.37
8	JC-08	赶工措施费	153186.42		
合 计					5514.7

附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-装饰部分

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率 (%)	金额 (元)
1	JF-01	环境保护费	153186.42	3.28	5024.51
2	JF-02	文明施工费	153186.42	5.12	7843.14
3	JF-03	安全施工费	153186.42	4.13	6326.6
4	JF-04	临时设施费	153186.42	8.1	12408.1
5	JF-05	环境保护税	0		
合 计					31602.35

H.1 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-装饰部分

序号	项目名称	金额(元)
1	暂列金额	102472.02
2	专业工程暂估价	360000
3	计日工	
4	总承包服务费	
合 计		462472.02

H.2 暂列金额明细表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰
装修工程-装饰部分

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	预留金		102472.02	
合 计			102472.02	

说明：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

H.3 专业工程暂估价计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-装饰部分

序号	工程名称	工程内容	金额(元)	备注
1	字、牌子、贴画等	1、暂定价 2、字、牌子、贴画等， 3、结算按实际发生调整	120000	
2	软装家具	1、暂定价 2、软装家具等 3、结算按实际发生调整	240000	
合 计			360000	

说明：此表中“金额”由招标人填写。投标时，投标人应按招标人所列金额计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

附录I 税金计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-装饰部分

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费-暂列金额-专业工程暂估价	2049440.46	9	184449.64
合 计					184449.64

D.3 单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光
走廊装饰装修工程-安装工程

序号	汇总内容	金额(元)	其中：材料、设备暂估价(元)
1	分部分项工程费	797940.71	
1.1	定额人工费	76506.48	
1.2	定额机械费	8096.48	
1.3	综合费	21714.17	
2	措施项目费	3045.7	
3	不可竞争费	17453.59	
3.1	安全文明施工费	17453.59	
3.2	环境保护税		
4	其他项目	40922	
4.1	暂列金额	40922	
4.2	专业工程暂估价		
4.3	计日工		
4.4	总承包服务费		
5	税金	73659.6	
工程造价=1+2+3+4+5		933021.6	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	定额机械费
001		强电部分				365707.17			
1	030404017001	配电箱-暂定价	1、名称：配电箱 2、规格：符合设计及现场要求 3、安装方式：挂墙明装 4、部位：一、二层 5、暂定9000元/台，竣工结算按实计入。	台	4	9164.64	36658.56	385.28	
2	030404017002	配电箱	1、名称：配电箱 2、规格：符合设计及现场要求 3、安装方式：挂墙明装 4、部位：走廊、参观平台处	台	4	4564.64	18258.56	385.28	
3	030408001001	电力电缆	1、名称：电力电缆 2、规格：WDZ-YJY-5*25 3、材质：铜芯 4、敷设方式、部位：管道、桥架	m	40	107.4	4296	135.2	40.8
4	030408006001	电力电缆头	1、名称：电力电缆头 2、型号：50mm2以下 3、材质、类型：铜芯	个	2	120.77	241.54	81.2	
5	030411003001	桥架	1、名称：桥架 2、规格：200*100 3、材质：钢制	m	150	70.59	10588.5	1942.5	163.5
6	030413001001	铁构件	1、名称：桥架支撑架 2、材质：型钢 3、规格：综合	t	0.237	11486.97	2722.41	1133.33	161.2
7	030411001001	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG钢管 3、规格：JDG20 4、配置要求：暗装	m	1500	7.41	11115	4140	
8	030411001002	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG钢管 3、规格：JDG20 4、配置要求：明装	m	1500	16.2	24300	11145	285
9	030411001003	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG钢管 3、规格：JDG25 4、配置要求：暗装	m	669.5	10.8	7230.6	2644.53	
10	030411001004	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG钢管 3、规格：JDG25 4、配置要求：明装	m	669.5	16.42	10993.19	5114.98	127.21
11	030411001005	配管	1、名称：金属软管 2、规格：DN20	m	200	14.3	2860	610	
12	WB031002009001	凿槽、刨沟	凿槽、刨沟（工程量暂定）	m	300	5.26	1578	705	
13	WB031002010001	沟槽恢复	沟槽恢复（工程量暂定）	m	300	3.81	1143	471	
14	030411004001	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZ-BYJ-2.5 4、材质：铜芯 5、配线部位：管内、桥架内	m	12195	3.12	38048.4	6951.15	
15	030411004002	配线	1、名称：电气配线 2、配线形式：管内穿线 3、型号：WDZ-BYJ-6 4、材质：铜芯 5、配线部位：管内、桥架内	m	1500	8.77	13155	735	
16	030411006001	接线盒	1、名称：开关盒 2、材质：钢制 3、安装形式：暗装	个	10	5.57	55.7	23.8	

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
17	030411006002	接线盒	1、名称：接线盒 2、材质：钢制 3、安装形式：暗装	个	315	6.24	1965.6	705.6			
18	ZB010101001001	嵌入式型材轨道	1、嵌入式型材轨道安装	m	135	260	35100				
19	030412004001	嵌入式无主灯	1、名称：嵌入式无主灯 2、安装形式：嵌入式 3、品牌：雷士	套	115	319.91	36789.65	1320.2			
20	030412004002	明装轨道	1、明装轨道	m	55	120.68	6637.4	292.6			
21	030412004003	轨道灯	1、名称：轨道灯 2、安装形式：嵌入式 3、品牌：雷士	套	109	156.9	17102.1	427.28			
22	030412004004	筒灯	1、名称：筒灯 2、规格：直径100mm 3、安装形式：嵌入式 4、品牌：雷士	套	199	135.6	26984.4	1922.34			
23	030412004005	装饰灯	1、名称：筒灯（吊线式） 2、规格：详图纸及效果图 3、安装形式：吊线式 4、品牌：雷士	套	9	165.9	1493.1	86.94			
24	030412004006	装饰灯	1、名称：艺术吊灯（展廊区） 2、规格：详图纸及效果图 3、品牌：雷士	套	10	360.38	3603.8	371			
25	030412004007	装饰灯	1、名称：LED聚光灯（暂估量） 2、规格：详图纸及效果图 3、品牌：雷士	套	100	167.35	16735	994			
26	030412004008	装饰灯（制茶老物件展览区）	1、名称：情景小品灯 2、规格：详图纸及效果图 3、品牌：雷士	套	7	866.09	6062.63	260.68			
27	030412004009	装饰灯	1、名称：情景小品灯（暂估量） 2、规格：详图纸及效果图 3、品牌：雷士	套	5	664.09	3320.45	186.2			
28	030412004010	LED灯带	1、名称：LED灯带 2、安装形式：暗藏式	m	200	64.6	12920	1904			
29	ZB010101001002	变压器-LED灯	1、变压器安装	个	50	102.14	5107	742			
30	030404034001	照明开关	1、名称：双联开关 2、规格：10A, 250V 3、安装方式：暗装 4、品牌：雷士	个	10	24.71	247.1	39.2			
31	030404035001	插座	1、名称：单相二极和三极插座（带防护门） 2、规格：10A, 250V 3、安装方式：距地0.3米 4、品牌：雷士	个	40	41.79	1671.6	156.8			
32	030404035002	插座	1、名称：单相二极和三极插座（带防护门）地插 2、规格：10A, 250V 3、安装方式：距地0.3米 4、品牌：雷士	个	32	210.09	6722.88	125.44			
	002	音视频系统						326674.47			
33	WB030508014001	室内LED显示屏	室内LED显示屏 技术参数：1. ★像素点间距：2.5mm,	m2	25.7	4011.82	103103.77	2878.4	6509.55		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								定额人工费	定额机械费
			像素密度422500点/m ² ，采用SMD封装方式，可提升对比度（要求提供带有“CNAS、CMA”标识的检测报告复印件并加盖原厂公章） 2. ★套件材料采用聚碳酸酯和玻璃纤维材质，内部使用使用低烟无卤素环保线材（要求提供带有“CNAS、CMA”标识的检测报告复印件并加盖原厂公章） 3. 模组拼接相对偏差符合SJ/T 11141-2017标准C级：模组间相对错位值≤0.1mm，平整度P≤0.06mm，像素中心距相对偏差等级IX≤3%，水平/垂直相抵错位等级CS≤5% 4. 像素失控率等级符合SJ/T 11141-2017标准C级：整屏像素失控率PZ≤1×10 ⁻⁶ ，区域像素失控率PQ≤1×10 ⁻⁶						
			5. ★PCB采用 FR-4材质，灯驱合一，电路及表面处理采用双层板 OSP 工艺，多层印刷电路板支持2层，4层，6层，8层，10层设计。 6. ★白场色坐标：x:0.24-0.26，y:0.25-0.27（要求提供带有“CNAS、CMA”标识的检测报告复印件并加盖原厂公章） 7. 亮度均匀性及鉴别等级符合SJ/T 11141-2017标准C级：均匀性IGU≥99%，鉴别等级BJ≥20 8. 刷新率：支持通过配套软件调节刷新率的设置选项，刷新率≥1920Hz，支持1920Hz-7680Hz，同时支持0-100%无极调节。 9. 换帧频率符合SJ/T 11141-2017标准C级：频率≥50Hz 10. ★显示屏支持双供电技术						

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			，供电要求100-240VAC±10%；产品平米最大功耗≤288W/m²，平米平均功耗≤99W/m²（要求提供带有“CNAS、CMA”标识的检测报告复印件并加盖原厂公章） 11. 水平视角≥170°，垂直视角≥160°，显示屏最大亮度≥800cd/m²，发光点中心距偏差≤0.8% 12. 温升：热平衡后，屏体结构的金属部分的温升应不超过35K，绝缘材料温升应不超过35K。 13. 整机阻燃符合V-1级标准。 14. 色温：白平衡色温6500K±5%（1000-20000K可调）；色温为6500K时，100%，75%，50%，25%四挡电平白场调节色温误差<180K							
34	030507012001	接收卡	长1高8 45块以内	套	2	3790.64	7581.28	420		
35	WB030509001001	电源	带载方式：1带6	台	2	2100.52	4201.04	140		
36	030504001001	二合一处理器	三画面；带载390万、横向最大4096、纵向最大4096；输入：2xHDMI1.4、1xSDI、1xDVI、1xAudio；输出：6x网口；U盘脱机播放；支持无线投屏、鼠标控制（选配）	台	2	3999.1	7998.2	868		
37	030507014001	控制电脑	14升机箱主机商务办公家用台式机 23英寸套机 14代酷睿 i5 16G DDR5 512G+1T	台(套)	2	4877.47	9754.94	112		
38	030404017003	配电箱	1、名称：配电箱 2、型号：15kw，带PLC 3、安装方式：壁挂安装	台	2	2132.27	4264.54	149.8		
39	ZB010101001003	主动力电缆-暂定价	1、配电系统的主进线 2、没有具体工程量，暂定8000元/项，竣工结算按实际发生计入。	项	1	8000	8000			
40	ZB010101001004	综合布线-暂定价	1、电源线、信号线铺设至大屏安装位置(冗余一定长度) 2、没有具体工程量，暂定15000元/项，竣工结算按实际发生计入。	项	1	15000	15000			

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
41	030506001001	专业功放	功能特点：1、输出功率：130W*3/8Ω，音调：±12dB，谐波失真：≤0.5%，频率响应：20-20KH z(±2dB)，输入灵敏度：≤300mV，信噪比：≥86dB(A计权) 电源要求：~220V 50HZ 面板尺寸： 430mm*130mm 2、专业卡包机放大电路，数码混响IC，大型高效散热器，全自动控制8CM风扇冷却系统，低漏磁大功率环型变压器供电，智能化全功能保护电路，带MP3播放功能，(支持MP3音乐文件格式，支持U盘、SD卡、MMC卡播放、支持上/下曲、播放/暂停、断电记忆功能)，重低音声道独立输出	台	2	2646.22	5292.44	210		
42	030506001002	吸顶音箱	频率响应：180-14000Hz 输入电压：8Ω 灵敏度：98db 功率：40-80W 安装开孔尺寸：Φ245mm	台	8	444.74	3557.92	168	96	
43	030507014002	85英寸电视机	屏幕尺寸85英寸，运行内存/RAM 3GB，直下式/DLED背光，四核A55CPU架构，存储内存64GB，USB2.0接口数2个，HDMI2.1接口数2个，亮度300-400尼特，响应时间9.5ms，色域标准sRGB。 含壁挂架播放U盘资源	台(套)	1	7577.47	7577.47	56		
44	030507014003	55英寸电视机	屏幕尺55英寸，运行内存/RAM 2GB，直下式/DLED背光，四核A35CPU架构，存储内存32GB，USB2.0接口数2个，HDMI2.1接口数2个，亮度200-300尼特，响应时间9.5ms，色域标准sRGB。 含壁挂架播放U盘资源	台(套)	1	4577.47	4577.47	56		
45	030507014004	70英寸电视机	屏幕尺寸70英寸，运行内存/RAM 3GB，直下式/DLED背光，四核A55CPU架构，存储内存64GB，USB2.0接口数2个，HDMI2.1接口数2个，亮度300-400尼特，响应时间9.5ms，色域标准sRGB。 含壁挂架播放U盘资源	台(套)	1	5577.47	5577.47	56		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
46	030507014005	15.6寸滑轨屏	分辨率 1920*1080 对比度3000: 1 亮度 300cd/m² 功耗 100w 使用寿命 60000小时 15的6代 8G内存 128G固态硬盘	套	2	4709.04	9418.08	280	18.76	
47	ZB010101001005	滑轨静音轨道	1、2条静音电动滑轨，轨道接缝处用工业线切割技术，保证接缝平滑，缝小。使设备能够平稳的移动过接缝处。 2、滑轨材质：采用铝合金和不锈钢材质，耐腐蚀性。 3、主滑轨采用50*38的型材设计 坚固耐用 3、上下双轨道	m	5.7	2500	14250			
48	030504005001	滑轨屏控制系统	含滑块，限位器，伺服电机，电机控制箱、移动供电系统 滑动位置感应装置	套	2	4990.85	9981.7	700		
49	030506007001	会议（视频）系统设备	1、名称：投影仪 2、规格参数：4KB257 3、品牌：明基	台（套）	2	26040.43	52080.86	56		
50	ZB010101001006	安装固定支架	根据现场要求定制上下滑轨结构连接件及螺丝（需现场焊接）	套	1	3500	3500			
51	030501016001	网络系统试运行	1、安装完成后的设备运行调试	系统	2	2933.22	5866.44	4200	56.28	
52	030504005002	软件系统	1、缓停缓启动系统：设备启动和停止均有缓冲程序，保证设备运行平稳，噪音小。同时减少设备的晃动。 2、开放的点位设置系统：客户可以根据需要,20个播放点位自由添加或者删减感应位置数，支持背景图实时同步。 3、开放二的用户接口协议：数据通信协议UDP,中控协议：UDP 4、支持滑轨屏接入客户的中控系统。 5、自动轮巡系统：自动往复运动，不停止；单个位置播放停止模式，单个形成模式自由设置。 6、触屏互动系统：访客按屏上的左移或者右移按钮，屏幕即向相应的方向移动一个展示位。 7、控制方法多样：触摸屏控制，中控控制。	套	1	45090.85	45090.85	350		
003		监控系统					74084.44			
53	030502001001	42u标准机柜	1、名称：42u标准机柜 2、规格型号：600*600*2000标准机柜，带网孔	台	1	1829.58	1829.58	112		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
54	030501012001	POE交换机	1、24个 10/100/1000Mbps电口（支持PoE/PoE+），2个SFP光口。整机POE最大输出功率370W，支持端口状态显示、端口流量统计、PoE端口输出功率状态、端口双工/协商速率配置、流控配置、PoE输出开关，支持广播风暴抑制、端口限速、端口隔离，支持端口镜像、环路保护、线缆检测支持EWEB/APP/MACC管理。	台	2	2658.8	5317.6	560	213.74	
55	030507008001	室内半球	600万全彩海螺型网络半球摄像机 1、最大分辨率3200×1800，水平分辨率不低于1800线。 2、最低照度彩色：0.0005 lx。 3、靶面尺寸不低于1/1.8	台	26	747.46	19433.96	3640	89.44	
			英寸，内置1个麦克风，1个RJ45网络接口。 4、白光补光可识别不小于30米处的人体。 5、支持手动对镜头进行水平0°~360°，垂直0°~75°，旋转0°~360°调节。 6、具备区域入侵、越界、进入区域、离开区域、人员聚集、快速移动、徘徊、物品移除、物品遗留、停车智能分析功能，当以上智能分析行为达到设定的阈值时，可通过客户端软件或IE浏览器给出报警提示 7、相机可听清距离10m处声级不小于70dB的声音。 8、同一静止场景相同图像质量下，设备在H.264或H.265编码方式时，开启智能编码功能和不开启智能编码相比，码率节约80% 9、支持DC12V和PoE供电，任何一路供电停止后，设备均可连续工作。 10、不低于IP66防尘防水等级。							
56	030507014006	显示设备--暂定价	1、名称：监控显示屏 2、国产定制台式 3、没有具体参数，暂定5000元/套，竣工结算按实际购价计入。	台(套)	1	5077.47	5077.47	56		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
57	WB030508009001	网关设备	1、名称：网关 2、技术参数：桌面型5口全千兆路由器EG105G-E，固化5个千兆电口，推荐带终端数100台，推荐带宽1000Mbps，内置AC功能，支持Easy VPN、IPSec VPN、OPEN VPN，支持PPPoE Server、扫码认证、授权认证，支持应用流控、应用阻断，支持睿易MACC云平台与睿易APP管理	台	1	4493.15	4493.15	210	2.81	
58	WB030501006001	无线AP	1、名称：无线AP 2、技术参数：1775M双频千兆吸顶AP，1个千兆LAN口上联，内置天线，支持2.4GHz/5GHz双频通信，支持802.11a/b/g/n/ac Wave1/Wave2/ax协议。支持AP与路由两种工作模式，支持AI智能漫游，支持802.11K/V协议，支持睿易一体化组网，支持“睿易”APP管理。支持802.3at PoE供电和本地供电（PoE+供电设备和DC适配器需单独采购）	个	10	669.19	6691.9	700	9.4	
59	030411001006	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG钢管 3、规格：JDG20 4、配置要求：暗装	m	925.49	7.41	6857.88	2554.35		
60	030411001007	配管	1、名称：电气配管 2、材质：JDG钢管 3、规格：JDG20 4、配置要求：明装	m	925.49	16.2	14992.94	6876.39	175.84	
61	WB031002009002	凿槽、刨沟	凿槽、刨沟（工程量暂定）	m	200	5.26	1052	470		
62	WB031002010002	沟槽恢复	沟槽恢复（工程量暂定）	m	200	3.81	762	314		
63	030502005001	双绞线缆	1、名称：六类非屏蔽网线 2、规格型号：UTP6	m	1870.75	3.47	6491.5	2132.66	74.83	
64	WB030507007001	视频监控系统调试	1、名称：视频监控系统调试	系统	26	41.71	1084.46	728	65	
004		给排水系统					31474.63			
65	031001006001	塑料管	1、安装部位：室内 2、介质：给水 3、材质：PPR 4、规格、压力等级：DN20 5、连接形式：热熔	m	43.55	15.44	672.41	353.19	0.87	
66	WB030817014001	管道消毒冲洗	1、规格、型号：DN20 2、管内介质：给水	m	43.55	0.4	17.42	12.63		
67	031001006002	塑料管	1.安装部位：室内 2.介质：排水 3.规格、压力等级：De50 4.连接形式：粘接	m	44.3	10.11	447.87	184.73		
68	031003001001	不锈钢球阀	1.类型：不锈钢球阀 2.规格、压力等级：DN20 3.连接形式：螺纹连接	个	5	73.69	368.45	36.4	6.25	
69	ZB010101001007	水盆、水龙头和下水管和电磁炉套装	1、水盆、水龙头和下水管和电磁炉套装	项	2	5000	10000			
70	031004018001	净水器	1.类型：净水器 2.安装方式：壁挂	套	2	8850.91	17701.82	73.3		

E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程
-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
71	031301017001	脚手架搭拆	1、脚手架搭拆	项	1	2266.66	2266.66	655.1		

附录F 措施项目清单与计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	JC-01	夜间施工增加费	84602.96	0.5	423.01
2	JC-02	二次搬运费	84602.96	1	846.03
3	JC-03	冬雨季施工增加费	84602.96	0.8	676.82
4	JC-04	已完工程及设备保护费	84602.96	0.1	84.6
5	JC-05	工程定位复测费	84602.96	1	846.03
6	JC-06	非夜间施工照明费	84602.96		
7	JC-07	临时保护设施费	84602.96	0.2	169.21
8	JC-08	赶工措施费	84602.96		
合 计					3045.7

附录G 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-安装工程

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率 (%)	金额 (元)
1	JF-01	环境保护费	84602.96	3.28	2774.98
2	JF-02	文明施工费	84602.96	5.12	4331.67
3	JF-03	安全施工费	84602.96	4.13	3494.1
4	JF-04	临时设施费	84602.96	8.1	6852.84
5	JF-05	环境保护税	0		
合 计					17453.59

H.1 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-安装工程

序号	项目名称	金额(元)
1	暂列金额	40922
2	专业工程暂估价	
3	计日工	
4	总承包服务费	
合 计		40922

H.2 暂列金额明细表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰
装修工程-安装工程

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	暂列金		40922	
合 计			40922	

说明：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂定金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。

H.3 专业工程暂估价计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-安装工程

序号	工程名称	工程内容	金额(元)	备注
		合 计		

说明：此表中“金额”由招标人填写。投标时，投标人应按招标人所列金额计入投标总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

附录I 税金计价表

工程名称：桐城小花茶产业综合楼二、三层及厂房观光走廊装饰装修工程-安装工程

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费-暂列金额-专业工程暂估价	818440	9	73659.6
合 计					73659.6