

桐城望狮岭红色教育研学社装饰材料--瓷砖

(工程招标编号: JKQJT-2024060)

招

标

书



招 标 单 位	桐城市天正控股集团有限公司
招标组织部门	桐城经开区建设投资集团招投标办公室
日 期	2024 年 9 月 29 日

一、招标须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	工程名称	桐城望狮岭红色教育研学社装饰材料瓷砖
2	建设地点	桐城望狮岭
3	采购内容	瓷砖，具体规格见采购清单。
4	质量标准	达到相关专业验收规范的合格标准。（投标人提供的瓷砖必须为一线品牌，质量需达到优等品级）
6	询价范围	清单内容
7	供货日期	工期 <u> / </u> 天
8	资金来源	自筹资金
9	资格审查方式	资格先审。
10	投标有效期	为 90 日历天（从投标截至之日算起）
11	询价保证金	询价保证金为人民币壹万元¥（10000.00 元），中标后直接转为履约保证金（不足部分签订合同前缴齐）
12	踏勘现场	各投标人自行踏勘，询价单位只提供现有条件。
13	询价报价文件 提交地点及截 至时间	收件人： 胡良飞 地点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室 时间： 2024 年 10 月 2 日 9 时
14	开标时间	开标时间：2024 年 10 月 2 日 9 时 地点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室



二、招标文件

根据桐城经开区建投投资集团桐开建投委办秘（2024）第 22 次会议内容，桐城天正控股集团有限公司现对桐城望狮岭红色教育研学社装饰材料-瓷砖进行公开招标，择优采购单位，欢迎符合条件的投标人参与投标。

一、项目简介

- 1、项目名称：桐城望狮岭红色教育研学社装饰材料-瓷砖
- 2、采购人：桐城市天正控股集团有限公司
- 3、采购内容：瓷砖
- 4、交货地点：桐城望狮岭

二、采购说明

1、供货日期：合同签订后，7日历天，具体日期以采购人的书面或口头通知为准。

2、报价说明：材料单价为到场价，包含增值税、运输费、装卸费等一切费用（增值税，评审时统一按法定税率折算）。

三、标段划分：分为 1 个标段，拟为 1 个中标人。

四、投标报价：本工程按总价报价，单价与工程量的乘积必须与总价一致。



五、采购清单

序号	名称	计量	规格 (单位 mm)	数量 (约)	综合单价	金额
		单位				
1	房间地面瓷砖	块	600*1200	2500 (含损耗)		
2	公共区域	块	800*800	3500 (含损耗)		
3	卫生间地面瓷砖	块	400*400	2700 含损耗		
4	卫生间墙面瓷砖	块	400*800	4500 (含损耗)		
5	楼梯踏步 11步*7 跑 (单色)	套	1450*270*163	77		
6	楼梯踏步 11步*7 跑 (单色)	套	1450*280*150	77		
7	楼梯踏步 11步*6 跑 (单色)	套	1350*280*150	66		
8	楼梯踏步 11步*4 跑 (单色)	套	1250*270*155	44		
9	踢脚线磨边	米		3000		
10	卫生间倒角	米		300		
11	楼梯踏步加工费	套		264		
12	楼梯休息平台	块	1500*750	160		
总计					元	

注：1、以上数量最终结算以实际供货量为准；楼梯踏步、踢脚线及卫生间磨边和倒角以现场实际测量尺寸为主。

2、所有房间与过道安装门槛石，颜色由甲方指定。

3、此项目在山区，交通不便，货要送至综合楼每层施工现场，所产生的费用投标人报价要自行考虑。

4、综合单价包括运输、装卸等费用；楼梯踏步加工费用应包括磨边，刻纹及相关费用。

5、应提供 13% 专用增值税发票。

6、货至现场后经甲方监理及装饰施工单位共同签字验收后方可认可。



六、供货商资格条件

- 1、具有独立法人资格、能够独立承担民事责任能力。具有合法有效的营业执照（或三证合一执照），未被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；
- 2、未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；
- 3、在近三年内（自响应文件递交截止之日向前追溯3年）供应商及其法定代表人、拟委任的代理人未有行贿犯罪行为；
- 4、其他要求：在近三年内（自响应文件递交截止之日向前追溯3年）供应商与采购人未发生诉讼关系；
- 5、近三年内供应商未发生不履行或不完全履行与采购人签订合同的；

七、无效投标的情形：

1. 未能提供合格的资格文件；
2. 投标人未对招标文件内所要采购的全部内容进行报价的；
3. 与招标文件有重大偏离的或未能实质性响应技术要求的；
4. 投标供应商在投标活动中提供任何虚假材料或从事其他违法活动的；
5. 评标委员会认为其他不合理情况的；
6. 不符合法律、法规和本招标文件规定的其他实质性要求的。

八、投标保证金及退还：人民币壹万元整（¥10000.00元），投标人在报价截止时间前须将保证金从投标人账户缴至桐城市天正控股集团有限公司基本账户，不得从其他账户转入（转帐时须备注项目名称），否则不接收投标文件。未中标的投标保证金一星期内退还（不计息）。

收款人名称：桐城市天正控股集团有限公司

开户银行：安徽桐城农村商业银行股份有限公司文都支行

账 号：20000211916010300000059



九、履约保证金及退还：人民币壹万元整（¥10000.00元），中标单位投标保证金自动转为履约保证金，差额部分开标三个工作日补齐。



工程竣工验收合格后一次性退还（不计息）。

十、**投标截止时间及提交地点：**投标文件应于 2024 年 10 月 2 日上午 9 时前提交至桐城经开区建投集团五楼招投标办公室，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

十一、**开标时间及地点：**投标文件提交截止时间的同一时间在桐城经开区建投集团五楼招投标办公室进行。请各投标单位准时参加。

十二、**评标方法：**合理低价法

本次本次招标采用三轮报价竞价方式进行，第二轮有效报价为低于第一轮最低报价，超过第一轮最低报价的均为无效报价；第三轮有效报价为低于第二轮最低报价，超过第二轮最低报价的均为无效报价。第三轮报价结束，报价最低为中标候选人。

评标办法：由招标评标委员会成员、评标委员会对中标候选人的经济基础、组织管理协调能力、等各项因素进行综合考虑，确定中标人候选人，报集团公司党委会批准后正式确定为中标人。对未中标候选人不作解释。

十三、**投标报名及招标文件获取、答疑澄清：**

1、凡有意参加投标并符合资格要求投标单位，请于 2024 年 9 月 29 日至 2024 年 10 月 2 日自行在桐城经开区建设投资集团有限公司网站下载。具体流程如下：登陆桐城经开区建设投资集团有限公司网站（<http://tc-house.com.cn/zhaobiao>），进入“招标采购项目”模块，下载招标文件进行线下投标。

2、如有招标答疑、补遗、澄清或修改，招标人将于招标文件规定的时间在桐城经开区建设投资集团有限公司网站补遗澄清栏发布，请投标人在开标前自行查阅并下载打印装订在投标文件中，否则所造成的一切后果包括但不限于作无效标处理等，由投标人自行承担。

式进行，第二轮有效报价为低于第一轮最低报价，超过第一轮最低报价的
十四、**投标文件编制格式：**投标文件应包括独立法人、有效营业执照及基

本户证明文件，相应资质证明，具体格式不作要求。

十五、**招标失败：**符合投标条件的报价单位不足三家，桐城经开区建设投资集团有限公司招投标领导小组办公室则重新组织询价招标。

十六、**信访投诉：**本工程招投标过程中若发现违规违纪行为，请及时以书面（或电话）反馈至桐城经开区建设投资集团有限公司纪检组。联系人：陈先生；联系电话：13956533076

招标单位：桐城市天正控股集团有限公司

2024-9-29



附件 1：桐城望狮岭红色教育研学社装饰材料——瓷砖 投标报价书（第 次报价）

致：桐城市天正控股集团有限公司

经踏勘项目现场，以及审查招标文件及其所有组成文件、补充文件后，我方愿以总价人民币（大写）_____元（小写¥_____）的投标价格完成工程的实施、完工并修复其任何缺陷；

如果我方的投标被接纳，我方保证在规定时间内完成和交付本合同规定的全部工程；

我方确认所提供的投标价格已充分考虑了工地周围环境、交通道路、现场条件、招标文件及其所有组成文件、工程质量标准、工期要求、施工措施、安全文明措施、成本投入、材料价格变动因素、施工不可预见费（招标人认可的工程价款变更除外）等各种内、外部因素对报价的影响；

我方同意你们选择中标单位的办法，并同意自行承担为投标所发生的一切费用；

我方知道，招标人并无义务必须接受所收到的价格最低或其它任何投标函，且无需作任何解释；

我方同意在从规定的投标截止日起按照投标须知规定的投标有效期遵守本投标书。在此期限届满之前，本投标书将始终对我方具有约束力，并可随时被招标人接受；

本投标函已考虑了招标人向我方发出的关于招标文件的修改通知（如有）。

投标人：（盖章）

投标人法人代表或委托代理人：

日期：



附件 2：投标报价表明细表

序号	名称	计量	规格 (单位 mm)	数量 (约)	综合单价	金额
		单位				
1	房间地面瓷砖	块	600*1200	2500 (含损耗)		
2	公共区域	块	800*800	3500 (含损耗)		
3	卫生间地面瓷砖	块	400*400	2700 含损耗		
4	卫生间墙面瓷砖	块	400*800	4500 (含损耗)		
5	楼梯踏步 11 步*7 跑 (单色)	套	1450*270*163	77		
6	楼梯踏步 11 步*7 跑 (单色)	套	1450*280*150	77		
7	楼梯踏步 11 步*6 跑 (单色)	套	1350*280*150	66		
8	楼梯踏步 11 步*4 跑 (单色)	套	1250*270*155	44		
9	踢脚线磨边	米		3000		
10	卫生间倒角	米		300		
11	楼梯踏步加工费	套		264		
12	楼梯休息平台	块	1500*750	160		

总计 元

注：1、以上数量最终结算以实际供货量为准；楼梯踏步、踢脚线及卫生间磨边和倒角以现场实际测量尺寸为主。
 2、所有房间与过道安装门槛石，颜色由甲方指定。
 3、此项目在山区，交通不便，货要送至综合楼每层施工现场，所产生的费用投标人报价要自行考虑。
 4、综合单价包括运输、装卸等费用；楼梯踏步加工费用应包括磨边，刻纹及相关费用。
 5、应提供 13% 专用增值税发票。
 6、货至现场后经甲方监理及装饰施工单位共同签字验收后方可认可。

